



**Zápis z 10. schůze výboru ZO ČZS Rozkvět míru, Rozkvět Míru 488,  
konané dne 11. 3. 2026**

**Přítomni členové výboru:** přítel Mgr. Štěpán, př. Maryška, Hanuš, pří.  
Jarešová.

**Omluveni:**

**Pozvaný host:** účetní ZO pí. Vrabcová.

*Prezenční listina tvoří přílohu originálu tohoto zápisu.*

*Schůze výboru je usnášení schopná.*

*Jednání výboru bylo zahájeno v 16.30 hod.*

**Program jednání:**

1. Zahájení.
2. Schválení návrhu programu dnešní výborové schůze ZO ČZS.
3. Kontrola plnění úkolů a usnesení k projednávaným bodům od poslední výborové schůze ZO z 25. 2. 2026 a činnosti do dnešního dne.
4. Objednávky a výdeje čipů k automatické bráně.
5. ČEZ distribuce.
6. Plánovaná odstávka elektrické energie.
7. Projednání a schválení změny obchodníka elektrické energie.
8. Projednání a schválení účetní uzávěrky výborem ZO za rok 2025.
9. Projednání a schválení rozpočtu pro rok 2026.
10. Roční vyúčtování a zálohy na další rok.
11. Kontrolní komise.
12. Spuštění pitné a zálivkové vody, otevření WC.
13. Příprava členské schůze.
14. Průběžné hlášení do systému ISPOP – odběr povrchové vody.
15. Průběžné opravy a údržba rozvaděčů v souladu s revizní zprávou.
16. Aktuální stav prodeje pozemků ve vlastnictví MMHK.
17. Aktuální stav prodeje pozemků ve vlastnictví SpÚ.
18. Různé.

## **Průběh jednání a přijatá usnesení k projednávaným bodům:**

### **K bodu č. 1**

Jednání zahájil a řídil předseda výboru ZO ČZS přítel Mgr. Štěpán. V úvodu přivítal členy výboru a pozvaného hosta.

### **K bodu č. 2**

Program schůze výboru byl schválen.

### **K bodu č. 3**

Průběžná údržba osady, brigády, běžná údržba vodárny.

### **K bodu č. 4**

Průběžně se objednávají, provádí úhrady plateb a výdeje nastavených čipů k automatické bráně.

### **K bodu č. 5**

Nové připojení od ČEZ distribuce:

Proběhla schůzka s pracovníky ČEZ distribuce u nás v osadě, viz příloha. **Příloha vyvěšena na všech vývěškách a na webu osady.**

**Revizní technik p. Vích předal výboru ZO jak revizní zprávu pro Osadu I., tak pro Osadu II.**

**Průběžně se provádějí opravy. Případné bližší informace energetik osady Ing. Marek.**

### **K bodu č. 6**

**Plánovaná odstávka elektrické energie ČEZ distribuce:**

Ve čtvrtek dne 26. 3. 2026 od 8.00 – 15.00 hodin.

### **K bodu č. 7**

Výbor ZO se předem seznámil s písemnou nabídkou jiného obchodníka dodávky elektrické energie.

Výbor ZO projednal a schválil změnu obchodníka elektrické energie. V písemné nabídce dojde ke snížení ceny. V současné době se vše procesuje a běží výpovědní lhůta u stávajícího obchodníka. V ročním vyúčtování za rok 2025 se vzhledem ke lhůtám nová cena ještě neprojeví.

**OD 1. 3. 2026 JIŽ ODEBÍRÁME ELEKTRICKOU ENERGII OD NOVÉHO DODAVATELE.**

**DISTRIBUTOREM ELEKTRICKÉ ENERGIE I PO ZMĚNĚ OBCHODNÍKA ZŮSTÁVÁ ČEZ DISTRIBUCE.**

### **K bodu č. 8**

Výbor ZO ČZS projednal a schválil účetní uzávěrku za rok 2025.

### **K bodu č. 9**

Výbor ZO ČZS projednal a schválil rozpočet pro rok 2026.

### **K bodu č. 10**

Výbor ZO se zabýval ročním vyúčtováním a záloh na další rok.

### **K bodu č. 11**

Kontrolní komise provedla kontrolu hospodaření.

### **K bodu č. 12**

Spuštění pitné a zálivkové vody, otevření WC: **4. 4. 2026 (sobota), s přihlédnutím k aktuálnímu počasí. JE NUTNÉ MÍT VENTILY ZAVŘENÉ!!!** Otevření WC a spuštění pitné vody možno i dříve.

### **Harmonogram spouštění závlahové vody:**

*březen – květen* **8.00 – 11.30      15.30 – 20.00**

*červen – září* **8.00 – 11.30      15.30 – 21.00**

### **K bodu č. 13**

Výbor ZO se věnoval přípravě členské schůze.

### **K bodu č. 14**

Průběžné hlášení do systému ISPOP – odběr povrchové vody – vodohospodář p. Brokeš.

### **K bodu 15**

Průběžné opravy a údržba rozvaděčů v souladu s revizní zprávou zajišťuje energetik p. ing. Marek – průběžně se plní.

### **K bodu č. 16**

MMHK pokračuje s odkupy pozemků.

### **K bodu č. 17**

SPÚ pokračuje s odkupy pozemků.

Podepsána nová pachtovní smlouva na pronájem pozemků v aktuální podobě.

### **K bodu č. 18**

Přepis podnájemních a podpachtovních smluv na nové uživatele.

**Zákaz ukládání bioodpadu a směsného odpadu v pytlích ke kontejnerům.**  
**Marius Pedersen to odmítá vyvážet.**

Příští schůze výboru se koná ve středu dne 8. 4. 2026 od 16.30 hodin.

Ověřil: př. Rudolf Maryška

Zapsal: př. Mgr. František Štěpán