

Harmonogram a pokyny k napouštění vody na parcelách v objektu Nová Osada

Úsek	Podrobná specifikace úseku	Odpovědný vodnář	Napouštěcí den	Napouštěcí hodiny (od –do)	Poznámky
Úsek 1	383/9 - 383/24, od Mazáček po Marková, celkem 15 parcel	Kačmár Ladislav	neděle	14,00-16,00 MOB 606 582 499	
Úsek 2	383/25– 383/31, od Vrba po Krejčí Josef, celkem 9 parcel	Vavřina Stanislav	pátek	14,00-17,00 Č.T. 412 516 434	
Úsek 3	384/16 – 383/1, od Novotný po Erdová, celkem 13 parcel	Cajthamlová Alena	čtvrtek	14,00-17,00 MOB 723 540 444	
Úsek 4	384/30 – 383/57, od Michálek po Tobiáš, celkem 20 parcel	Laskoš Zdeněk	Úterý Středa	15,00-19,00 MOB 734 511 117 15,00-19,00	Je nutné je rozdělit při napouštění na dvě části 384/30 – 384/24, (7) a 384/38 - 383/57,(13)
Úsek 5	383/37 – 383/54, od Gruberová po Navrátil, celkem 18 parcel	Pištorová Dana	čtvrtek	16,30-17,00 východní část 17,00-17,30 západní část MOB 474 552 633	Plné napuštění nádrží u plechového skladu nářadí zajistí hlavní vodnář z horních nádrží, nejlépe brzy z jara a pak průběžně podle potřeby v roce. Hospodaření s vodou v těchto nádržích zajistí pro spodní parcely důvěrnice Dana Pištorová.
Úsek 6	384/20 – 384/23, od Fér po Patík, celkem 4 parcely	Patíková Katarína (Patík)	sobota	08,00-12,00 MOB 606 839 015	

Instrukce:

- 1) Odpovědný vodnář napouští vodu pouze ve svém úseku, ve stanovený den a hodinu. Na případné „individuální požadavky“ napouštění vody od individuálních vlastníků, mimo stanovené dny a hodinu se nebude brát zřetel. Výjimkou může být pouze stav, kdy vodnář v ojedinělých a jím zdůvodněných případech (například pracovní či rodinné absence) určí mimořádně jiný napouštěcí den a hodinu pro celý svůj úsek. O tomto, je povinen informovat vlastníky svého úseku v předstihu a to nejlépe informací na [www stránkách organizace](http://www.stránkách organizace), případně informací umístěnou do vývěsky přímo na Osadě. Takto podaná informace, se považuje za dostatečně zveřejněnou.
- 2) Nebude-li dostatek vody, nebo pokud dojde k havárii na přítoku či nutné opravě, informuje vodnář hlavního vodnáře a předsedu organizace.

- 3) Dojde li k výluce napouštění vody, informuje vlastníky o výluce předseda organizace, prostřednictvím www stránek organizace. Výluka trvá do odvolání stavu předsedou. Výluku zdůvodňuje hlavní vodnář.
- 4) Odpovědný vodnář vždy zajistí, aby po ukončení napouštění vody, byl zajištěn a uzamčen jeho úsek přívodu vody. Klíče má pouze on, případný rezervní klíč může být předán pouze k rukám hlavního vodnáře nebo hospodáře.
- 5) Odpovědný vodnář průběžně kontroluje na svém úseku možné netěsnosti a úniky vody, bude li zjištěn únik vody, informuje hlavního vodnáře s potřebou opravy.
- 6) Vlastníkům je zakázáno jakkoli manipulovat se společným přívodem vody, zjistí li nutnost opravy, informují vodnáře nebo hlavního vodnáře.
- 7) Bude li zjištěna neoprávněná manipulace vlastníkem s hlavním rozvodem vody, manipulace okolo nádrží či na lesním přívodu, má výbor právo odpojit takového vlastníka od společného přívodu vody, to platí i v případě, bude li vlastník parcely v prodlení s placením jeho členských nebo účelových příspěvků.
- 8) Každý vlastník je povinen si zajistit sám od rozbočení a na svůj náklad, přívod vody do jím zvolené nádrže na svém pozemku, tento přívod udržovat v dobrém technickém stavu, kontrolovat jej a kontrolovat možné úniky vody. Zjistí li únik, zajistí si sám urychlenou opravu. Každý člen je povinen zavírat svůj přívod vody výjimkou je pouze zimní odstávka. Pokud bude zjištěno, že je jeho přívod permanentně otevřen (například i v jeho nepřítomnosti), bude vyzván vodnářem ke sjednání nápravy a výbor bude tento stav dále monitorovat. V případě zjištění opakované nekázně, bude takovýto vlastník od společného přívodu vody odpojen a to již bez dalšího upozornění.
- 9) Vodnář není povinen otevírat nebo zavírat jednotlivé kohouty na přívodu od rozbočení na parcelu vlastníka. To si zajistí každý vlastník v době, kdy vodnář otevře hlavní přívod úseku podle u vedeného harmonogramu. To nevylučuje domluvu o způsobu napouštění vodnáře a vlastníka
- 10) Výbor také apeluje na vlastníky, aby v době nedostatku vody (například vinou sucha nebo havárie přívodu), byla omezena její spotřeba na volnočasové aktivity, jako je napouštění bazénů, stříkání hadicí po zahradách vodou přímo z hlavního přívodu, napouštění jiných nádrží sloužících ke sprchování, atd. O případné nutnosti omezení spotřeby informuje výbor na www stránkách organizace, případně ve vývěscích na Osadě.
- 11) V zimním období, po celkovém vypuštění vody z hlavních nádrží a hlavního rozvodu vody na Osadě, nezapomenou vlastníci otevřít své kohoutky a vypuštění případně nespotřebované vody v jejich nádržích na jejich parcelách. Pokud dojde vinou mrazu k poškození kohoutkových uzávěrů nebo poškození nádrží, je toto poškození čistě věcí vlastníků. Organizace takováto případná poškození v žádném případě nerefunduje ani nezajišťuje jejich opravy.
- 12) Vodnáři odpovědní za zdroje vody, hlavního přívodu a hlavní rozvody po Osadě: Hlavní vodnář Ondřej Fér; zástupce vodnáře Podolník Martin

Projednáno a schváleno ve výboru organizace 7. 11. 2018

Tento harmonogram nabyde účinnosti po schválení na členské schůzi (shromáždění vlastníků). **Schváleno na ČS dne 27. 4. 2019 po úpravách.**

Za výbor předseda: Ján Bílý