

## Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Brno Kraví Hora 2

Vážené přítelkyně, vážení přátelé, vážení hosté.

Scházíme se, abychom zhodnotili naši činnost za uplynulé období roku 2014 a přijali úkoly pro rok 2015.

Chtěl bych vyzvednout tu skutečnost, že byla zrušena schválená varianta upraveného Územního plánu a vrátili jsme se zpět k Vyhlášce 24/2006., která nám dává novou šanci v podobě znovu jednání o dalším prodloužení existence naší kolonie. K tomu je třeba přemýšlet o úpravě vzhledu kolonie uvnitř i vně.

Začátek roku nás překvapil krádeží vodovodních kohoutků v počtu 63 ks. Bylo potřeba zajistit zprovoznění vodovodního řádu před setím a sázením. Výbor rozhodl nezatěžovat postižené zahrádkáře a financovat tuto záležitost z účtu ZO. Vzhledem k tomu, že se nám nepodařilo najít pojišťovnu, která by nám pojistila vodovodní řád.

Na opravy vodovodního řádu po vandalech bylo vynaloženo 11 025,- Kč v materiálových nákladech a 9 260,- Kč ve mzdových nákladech.

Prováděly se i další běžné opravy a údržba, ale i mimořádné opravy, jako byly ulámané stojany u skruží, škody z nedostatečně vypuštěného vodovodního řádu na podzim a prostřihané ploty. Celkově bylo na údržbu kolonie vynaloženo 37 358,- Kč z toho Nechvátalové 22 060,- Kč. Př. Stano měl 4x 5 500,- Kč což je částka 22 000,- Kč.

Delší dobu, již od předsedování KK př. Hamerníkem byla požadována inventarizace majetku ZO. Tato byla provedena včetně sortimentního roztřídění materiálu. Za tuto inventarizaci bylo vyplaceno 4 600,- Kč.

Z bezpečnostních důvodů bylo nutné zabezpečit vodovodní šachty poklopy, na které bylo vynaloženo 4 408,- Kč.

Opravovala se také utržená střecha na Spolkové chatě a WC v nákladech 5 369,- Kč. Tyto byly hrazeny Českou pojišťovnou.

Rovněž byly hrazeny Českou pojišťovnou náklady na opravu vstupních dveří dílny, kde došlo k pokusu o vloupání ve výši 3 251 Kč.

Rozhodli jsme se změnit peněžní ústav Česká spořitelna za Fio banku, čímž jsme dosáhli úspory na bankovních poplatcích cca 3 000,- Kč za rok.

Roční odměny funkcionářů byly vyplaceny ve výši 43 480,- Kč t.j. 2 000,- Kč diferencovaně na jednoho a čtvrtletí.

Správci úseků diferencovaně podle počtu zahradních dílců 8 765,- Kč.

Dnešní zpráva vychází z Vašich diskusních příspěvků o větší finanční informovanosti.

Mimo tyto uvedené akce řešil výbor řadu dalších oblastí jako kontejnery, brigády, jednání o úpravě Kraví Hory, převody zahrádek a nekázeň členů.

Část problému byla zpracována a uveřejněná ve vývěsních skřínkách.

V letošním roce bude hlavním úkolem oprava plotu, výměna vadných sloupků a části pletiva. Doplnění chybějícího nářadí a nákup zařízení – sekačky trávy, pile a akuvrtačky.

Chci Vás požádat o pomoc při opravě drobnějších závad – otvorů v obvodovém pletivu.

Výbor schválil zvýšení nájmu na 11,- Kč /m<sup>2</sup>. Důvody jsou hlavně zvýšení ceny vody o 2,37 Kč, což je při loňské spotřebě 4442m<sup>3</sup> nárůst 10 527,- Kč, nájmu, který za tři roky zvýšil o 24 209,- Kč a nutnost opravy plotu kolem kolonie. Bude se muset překrýt střecha nad volnou částí Spolkové chaty a zkontrolovat střechu nad dílnou /event. překrýt/. Také vytvoření rezervy na mimořádné okolnosti jako je sucho.

Další položky: 100,- Kč známka, 180,- Kč za neodpracované brigády, penále 2,- Kč za den pozdní platby, 100,- Kč až 1 000,- Kč za napuštění bazénu a bazénků

Je nutno, aby se do práce ve vedení kolonie zapojilo více mladých zahrádkářů.

Chci Vás z tohoto místa požádat o zapojení se do naší údržbářské skupiny tak, abychom si vychovali nové pracovníky, kteří by mohli zastoupit stávajícího př. Nechvátala a pronikli do všech problémů našeho vodovodního řádu.

Chci Vás požádat také o zlepšení vzájemných vztahů.

Výbor použil vzhledem k malé finanční rezervě § 27 odstavec d/ Stanov ČZS z.s.

„rozhoduje v naléhavých případech o věcech příslušejících do působnosti členské schůze, s rozhodnutím musí seznámit členskou schůzi na jejím nejbližším zasedání.“

Výbor vyvěsil ve vývěsních skřínkách stručný výtah postupu při předávání zahradních dílců v souladu s Osadním řádem. Je ustáleným zvykem ponechání zahradní chatky na pozemku a dohoda s novým nájemcem o / rozumné / finanční kompenzaci. Pokud je však finanční požadavek nepřiměřeně vysoký a pozemek v důsledku toho nelze pronajmout dalšímu zahrádkáři pro účel, kterému je určen / obdělávání a pěstování plodin /, je majitel chatky povinen tuto na vlastní náklady demontovat a odstranit z kolonie, jak je ostatně zakotveno v Osadním řádu. Nejsme obchodníci, jsme zahrádkáři.

Závěrem chci poděkovat všem zahrádkářům, kteří podporovali práci výboru a popřát nám všem pevné zdraví a radost z bohaté úrody.

Děkuji za pozornost.

V neděli ve 14 hodin bude hnojivo p. Dvořák.