

Zápis z výborové schůze ZO KH2 ze dne 11. 9. 2021

konané v 10 hodin na terase Spolkové chaty

Přítomni: p. Hrdličková, Svobodová, Bajbárová, Holubář, Svoboda, Mareček, Malaníková, Hrda

Akce ČZS: p. Čípová

Omluveni: p. Dubová, Chovancová, Řičař, Galová, Holík

Program: 1. Rekapitulace toho, co se událo v průběhu léta
2. Naplánování termínu podzimní brigády a pracovního programu
3. Plán uzávěru vody/nezbytných oprav
4. Další důležité věci

1. **Rekapitulace** – v plánovaném termínu byl postaven nový plot na Rybkově ulici v délce 209 m.
2. Všechny pohledávky k dnešnímu dni jsou zaplacený, nájemné MB 527 284 Kč, spotřeba vody k 26.8. činí 3991 m3 vody za 177 141 Kč. Na účtu aktuálně 399 000 Kč.
3. Pokračuje jednání kolem podaných připomínek k upravenému návrhu ÚPmB 2021, předpokládaný rok vydání nového ÚPmB je 2022. Za KH 2 podány 2 VSP proti plánované výstavbě v areálu VUT, podpisových akcí v červnu 2021 se zúčastnila většina zahrádkářů. Změny ve spolkovém rejstříku- podána Žádost o změnu, vyplněný nový registrační list a ověřená čestná prohlášení, donesla na ÚS osobně členka výboru p.Čípová, registrace v justici dokončena 8.7.2021. Potvrzený registrační list 2021 se zatím z ÚS nevrátil.
4. Regulace populace toulavých koček- dne 16.8. podána žádost na ŽP MB. Hromadný odchyt zajistila 4.- 6.9. MpB po oznámení na internetu a vyvěšení plakátků s pokyny. Společně s touto problematikou je třeba zdůraznit, že utopení odrostlých koťat, ke kterému došlo v červenci 2021 je považováno za týrání zvířat a příště (pokud se tato situace bude opakovat) bude řešeno s policií ČR.
5. **Naplánování podzimních prací.** Termín podzimní brigády 2.10., sraz u Spolkové chaty v 9 hod, na programu hlavně čištění plotu ze strany gymnázia a další potřebné práce, v plánu výměna této části plotu a dvou starých branek, od 9-10 hodin se budou vydávat členské známky 2021 těm, co si je nestihli vyzvednout (zajistí p. Svobodová). Informace o brigádě rozešleme emaily a vyvěsíme na nástěnky.
6. **Vypuštění a uzavření vody** – přibližně jako vloni v 2. pol. října, v závislosti na trendu počasí
7. **Nezbytné opravy-** Opravy vodovodního řadu, výměna ventilů, vyzdívání šachet ztraceným bedněním a jejich zprovoznění (např 245-231) si vyžádá v součinnosti s instal. firmou asi 60-80 000 Kč. Jistě aspoň jednodenní závěr vody.
8. **Další důležité věci:** pojištění kolonie, současná smlouva revidována, v případě nutnosti vypovězení, možno v průběhu října. V režii p. účetní.
9. Kontrola plateb zahrádek- eviduje p. jednatelka Malaníková – všechny zaplacený, někdy až po mnoha upozorněních (emaily, sms, osobně), některým započítal program penále, č.266 doplatí za poštovné příště.
10. Kontrola zanedbaných zahrádek je nutná. Vyjmenována čísla neudržovaných zahrádek - budou zaslány výzvy k nápravě. Prosíme úsekáře o kontrolu a další nahlášení zanedbaných zahrádek, příp. skládek. (Na hlavní cestě anonymně vyhozené azbestové desky –odvezeny p. Urbánkem). Azbestové desky jsou i u p.Hussově, podán návrh na pořádkové opatření §8 a), porušování OŘ, vstup na jiné zahr., nevhodné chování atd.
11. Poslední převody na rod. přísl.: 76, 155, 54, v řešení č. 306, 87

12. Proběhla výměna zámků, zajištění poškozené branky od gymnázia p. Holubářem, v plánu výměna obou branek u cesty u gymnázia, nový zámek k hlavní bráně
13. Návrh na udělení odměn aktivním členům za mimořádnou práci

Diskuze a závěr:

P. Malaníková: pokračování získávání kontaktů do adresáře. Žádný kontakt neuvedli: **26, 92.**

Hodně členů osady si pochvaluje činnost nového výboru, zlepšení stavu zahrádek, elektronickou komunikaci, ostrahu, zaznamenávají se změny stavu zahrádek, nový plot, funkční vodu.

Katastr nemovitostí: KÚ Brno-město LV 10001

Členové výboru odsouhlasili přednesené body 1 až 13.

Na příští výborovou schůzi připraví si náměty k VČS.

Souhlasili s plánovanou VČS leden-únor 2022 ve čtvrtek 17 h. Na VUT přesný termín zjistí p. Svoboda.

Příspěvky:

P. Svoboda – si vyžádal, aby další hodina byla věnována kontrole činnosti výboru (rok 2020 a proběhlá část roku 2021- tzn. ještě před ukončením zúčtovacího období), požaduje doložení dokumentů- výpis z OŘ, výpis z banky o přístupu k účtu, zápisy z výbor. schůzí od února 2020, veškeré písemnosti vztahující se k činnosti výboru. Kontroluje registrační list r.2020, opisuje zápis z justice (všechno dostupné na webu). Kritizuje způsob odstoupení z funkce p. Zobačové (prosinec 2020), Činkové (červen 2020), dle p. Svobody údajně existuje formulář k odstoupení, který ale na webu ČZS není uveden). Pročítá znovu pověření na práci jednatelky z července 2020, které mu bylo již loni v září předloženo v písemné formě (vše předloženo již v červenci 2020). Podává znovu námitku proti schůzi per rollam, i když ČZS nevydal přesnou metodiku per rollam hlasování, naopak umožnil úpravu hlasovacího formuláře a způsobu hlasování dle možností jednotlivých ZO. ZO KH 2 byla jedna z mála ZO, která měla členskou schůzi.

Přitom námitka p. Svobody k per rollam byla již také probrána. Na setkání výboru 24.4.2021 byla uzavřena konečnou argumentací členů výboru o správnosti provedení. Per rollam byla jediná možnost, v době přísných vládních opatření, jak udržet normální provoz naší osady.

Z ostatních námitek nebylo zřejmé, proti jakému zjištění směřují, proto byly zamítnuty jako nedůvodné. Předsedkyně doporučila probrat a ozřejmit příspěvek s námitkami na zasedání všech třech členů KK (ne jen p. Svobodou) a ukončila schůzi.

Zapsala jednatelka Eva Malaníková, editace předsedkyně Lucie Hrdličková
Září 2021