

Zápis ze schůze výboru ZO Kraví Hora 2 - 15.1.2022

Schůze výboru– 15.1.2022 14- 16 hodin, Spolková chata ZO Kraví Hora 2

Přítomni: Hrdličková, Dubová, Chovancová, Malaníková, Hrda, Čipová, Řičař, Mareček, Bajbárová

1. Rekapitulace příjmů a výdajů za rok 2021:

- zůstatek na účtu z 31.12.2021 226 541 Kč
- **výdaje** - nájemné MB 527 584 Kč, členské známky 36 000 Kč, Vodné - 207 013 Kč, opravy + provoz 72186 Kč, opravy plotů 321 m- 232 210 Kč , provozní výdaje 43000 Kč (mzdy, pošta, pojištění)
celkem 1 138 336 Kč
- **příjmy** - příjmy z nájmu+ převod zahrádek- 1 203 959 Kč + 12 275 Kč
celkem 1 216 734 Kč

2. Plán na rok 2022

- **Výdaje** - Znamky 36 000 Kč, předpoklad nájemného vč. inflace 550 000 Kč , náklady na spotřebu vody 350 000 Kč (max. spotřeba v roce 2019- cana 400 tis), oprava vodovodního řadu /ventily, malé opravy/ 50.000 Kč, výměna klíčů a zámků 50 000 Kč, oprava plotů cca 150 m nebo více (poslední cena za 1m vč. materiálu byla 796 Kč)- 120 000 Kč
 - **Návrh celkových výdajů - 1 156 000 Kč**
 - Příjmy- příjem z nájmu vč. neodprac. Brigád cca 1 350 000 Kč- při ceně 16kč/m² (cena nájmu navýšena vzhledem k inflaci na 16 Kč)
 - příjmy celkem 1 350 000
- ### 3. Nabídka výměny zámkových vložek/ klíčů
- nabídky 3, v užším výběru zůstává nabídka

A) - Zámkařství Jíro 10/700 - 66 000 Kč – nabídka na papíře bez náležitostí- doplněna- nejvýhodnější nabídka

B) Zámkařství Karel Večeřa 12/750 85 087,50 Kč

K variantě A - Pavel Hrda zajistí porovnatelnou nabídku a výbor schvaluje po dodání doplněné nabídky nejlevnější variantu

4. Odlouhlaseno výborem:

- Cena za klíče 100Kč se přidá do nájmu, každý člen dostane automaticky 2 klíče
- Zdražení nájmu na 16Kč za m² + do zprávy pro osadníky dát tuto informaci o nutnosti navýšení cen vůči inflaci

- navýšení poplatku za absenci brigády na 600 Kč s cílem motivovat mladé osadníky ke komunitní práci na brigádě
- navýšena cena 1000 Kč za převodní poplatek

5. **Plán členské schůze:**

S ohledem na současnou epidemiologickou situaci a vládní nařízení není v současné době výbor schopen zajistit dostatečně velké prostory pro 150+ (min. třetina 120) a proto návrh opět schůzi provést distančně a tím pádem zažádat schválení základních bodů členy formou Per Rollam - organizovat distančně ke konci února- nachystat Zprávu o činnosti za rok 2021, Hlasovací formulář- opt. Do 10.2.2022. (Změna oproti r.2021 – již nemusí být podpis vlastnoručně podepsaný)- zajistí E. Malaníková

- Rozpis nájemného + poplatků za brigády- Eva Malaníková (únor)
- Oprava ventilů na společném vodovod. Řadu- cca 15.3., nutno ještě před spuštěním vody, p. Hrda a p. Budča
- Oprava 2 šachet- únor p. Hrda
- Spuštění vody první týden v dubnu (s ohledem na teploty)

Další:

- **Jarní brigáda na konci dubna 23.4. v sobotu**
- Předání kontaktu na správce webu -> Řičař
- Potvrzení úsekáři Mareček a Chovancová , v dubnu proběhne první větší kontrola zahrádek (a dodržování stanov ZO) na straně ke KH p. Chovancová s p. Hrdou, další kontroly á 2 měsíce
- půjčování motorové pily oproti podpisu na prohlášení o edukaci- založeno u nás, hospodář Hrda informován
- Pořádkové napomenutí: pí. Husová, p. Fasora, p. Oplatek, p. Butula (poslední tři jmenovaní již byli upozorněni emailem v roce 2021)

Zápis provedl: M. Řičař

Zkontrolováno: L. Hrdličková