

## Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Brno Kraví Hora 2

### Zápis z Hodnotící členské schůze

**konané dne 27. února 2020 v 16:30 hodin, v budově VUT Brno, Veveří 95**

Program schůze:

- 1/ Zahájení
- 2/ Volba mandátové komise, kandidátní, volební a návrhové komise
- 3/ Zpráva o činnosti ZO
- 4 / Zpráva o hospodaření ZO
- 5/ Zpráva kontrolní komise
- 6/ Doplnění a rozšíření výboru
- 7/ Různé
- 8/ Zpráva návrhové komise
- 9/ Závěr

Ad. 1/ Schůzi zahájil př. Svoboda, přivítal všechny přítomné jmenovitě př. Klimka, který se dostavil na hodnotící členskou schůzi za Územní sdružení Českého zahrádkářského svazu Brno-město a přednesl program schůze. Byl staven pracovní výbor – př. Svoboda, př. Malaníková, př. Svítal a dále byli jmenováni zapisovatelka př. Činková a ověřovatelé př. Holík a př. König.

Ad. 2/ Hned v úvodu přistoupil k volbám do jednotlivých komisí kam byli navrženi - do mandátové komise př. Pernicová, př. Pilerová a př. Svobodová, - schválení

- do návrhové komise př. Čípová, př. Holík a př. Svoboda všichni byli jednomyslně schválení, 1 se zdržel hlasování,

- do volební komise př. Sedláčková, př. Bedřichová, př. Malaníková, př. König a po dohodě s ústředím ÚS př. Klimek jako předseda, - schválení, proti 4 hlasy, 1 se zdržel hlasování.

Př. Klimek děkuje za pozvání s tím, že si pozvání velmi váží, jelikož ZO KH2 je největší zahrádkářskou kolonií v Brně a druhou největší v české republice. Rok 2019 byl rokem změn, a po volbách, kdy byla zvolena předsedkyní Ing. arch. Vařejková, byla novým Územním sdružením zdůrazněna snaha o větší provázanost

s jednotlivými základními organizacemi, a proto si předsednictvo rozdělilo základní organizace, které budou jednotliví zástupci příležitostně navštěvovat. Dále bylo řečeno, že kdo má zaplacenou známku, má plné právo na veškeré informace týkající se chodu ZO, činnosti výboru atd.

Shrnul výhled pro jednotlivé ZO dle územního plánu. Poděkoval př. Čípové, která je zástupkyní ZO KH2 na schůzích územního sdružení a poctivě přenáší informace výboru ZO.

Ad. 3/ **Zprávu o činnosti** bohužel př. Svítal – místopředseda nemohl přednést, neboť neobdržel od př. Kaliny žádné podklady. Př. Klimek doporučuje, aby nový výbor zpracoval zprávu o činnosti ZO za rok 2019 a předal na vědomí ÚS.

Ad. 4/ **Zprávu o hospodaření** přednesl př. Svoboda z podkladů př. Zobačové – pokladní.

<i>Částky v Kč</i>	<i>Plán r.2019</i>		<i>Skutečnost 31.12.2019</i>	<i>Skutečnost – Plán</i>
<b><i>Příjmy celkem</i></b>	<b><i>1,137.963</i></b>		<b><i>1,137.013</i></b>	<b><i>950</i></b>
601Nájemné	1,133.963		1,133.513	450
602Převody zahr.	4.000		3.500	500
668Provozní výnosy	0		0	0
<b><i>Výdaje celkem</i></b>	<b><i>1,099.000</i></b>		<b><i>1,082.879</i></b>	<b><i>16.121</i></b>
500Nájemné městu	500.000		496.979	3.021
501Spotř. materiálu	20.000		5.450	14.550
502Známky	21.000		-600	21.600
503Voda	280.000		364.167	-84.167
511Opravy a údržba	200.000		179.742	20.258
údržba v ZO ČZS KH2				
údržba zahrad.mech.				
údržba vodovod.řadu				
oprava plotu				
branky +zámeč.práce				
klíče				
spotřební materiál				
512Majetek	10.000		22.552	-12.552
elektrocenrála				

518Organizač. výdaje	58.000		7.889	50.111
poštovné				
kancelářské potřeby				
zprac.účet. ZO ČZS KH2				
pronájem sálu				
pojištění				
521Mzdy	10.000		6.700	3.300
DPP tajemnice				
568Bankovní popl.	0		0	0
***Účelový fond	50.000		0	50.000
zůstatek v pokladně k 31.12.2019		64,00 Kč		
zůstatek na účtě k 31.12.2019		71 975,97		

**Ad. 5/ Slova se ujala př. Malaníková a přednesla Zprávu o činnosti kontrolní komise:**

Kontrolní komise ZO ČZS KH2 se jako každý rok zúčastnila školení pořádaném ÚS ČZS a pravidelně se též účastnila všech výborových schůzí ZO KH2.

V uplynulém období KK vypracovala zápisy kontrol hospodaření s datem: 13.-15. 3. 2019, 23. 5. 2019, 7. 11. 2019, všechny zápisy byly předány výboru.

Již v roce 2017 KK doporučovala předsedovi p. Kalinovi, aby hlavně s cílem dosáhnout zastupitelnost a větší operativnost při provádění bankovních operací, zřídil co nejrychleji přístup k účtu další osobě, konkrétně p. účetní. Požadavky KK nebyly ze strany p. Kaliny akceptovány, což neodpovídá standartu a je v rozporu se stanovami. Navíc tím měla KK i př. účetní značně ztíženou práci. (Právo nahlížet na účet získala př. Zobačová až 1.11.2019.)

Dne 20. 3. 2019 zaslala KK výboru ZO KH2 před VČS informaci s upozorněním na nutnost okamžitého řešení zjištěných nepříjemných a velmi vážných skutečností. Hlavně šlo o převádění značných částek z účtu zahrádkářů na soukromé účty p. Kaliny. Např. to byla částka 21 600 Kč vyčerpaná dne 7. 2. 2018. Tato částka byla po urgencích vrácena na účet zahrádkářů až po roce - 22. 3. 2019. Stejně tak částka 75 020 Kč za nové klíče, vybraná od zahrádkářů v roce 2017, byla vložena na účet zahrádkářů až 22. 3. 2019. Ale již následující den 23. 3. 2019 byla, bez udání důvodu, z účtu zahrádkářů odeslána na účet rodinné fy Kuchyně Kalina částka 34 000 Kč.

Kromě toho byly další vysoké částky vyváděny z účtu zahrádkářů bez doložení platných účetních dokladů během r. 2019, např. 18. 3. 2019 a 28. 5. 2019 částky v

celkové výši 58 050 Kč s poznámkou „ploty, 100 a 35 m“, také na soukromý účet. (Podrobnosti v Zápisech KK)

Na výborové schůzi 7. 12.2019 prohlásil p. Kalina, že do 11. 1. 2020 dá finance do pořádku. Ten den se ale z výborové schůze omluvil. Dne 25. 1. 2020 odstoupil z funkce. Přitom předal p. pokladní hotově 23 009 Kč, údajně platí: 3067 Kč úhrada dlužné částky za r. 2019 za jeho zahrádku č. 87, 10 000 Kč za rozporovanou částku vyplacenou „jako odstupné za zahr. 165b“ p. Machálkovi/Goliášová, a ze záloh 9942 Kč. Na dorovnání všech položek to ale nestačí.

KK se zabývala také jedním písemným dotazem od člena ZO, týkající se hlavně dodržování Osadního řádu a přijatých plateb od zahrádkářů. Po dodání potřebných podkladů provedla KK dne 10.1.2020 kontrolu plateb od zahrádkářů. Za rok 2018 chyběly platby za tři zahrádky, (viz zápis z března 2019), za rok 2019 za pět zahrádek a dále několik nedoplatků, většinou za neodpracované brigády. Některé platby byly provedeny později než stanoví Osadní řád. Zápis byl předán jednatele p. Činkové na schůzi výboru dne 11. 1. 2020.

Plnění Usnesení z VČS ze dne 28. 3. 2019:

Nesplněno - bod 4 a 5: Výbor nezpracoval časový harmonogram akcí na opravu vodovodního řádu a plotů a nedořešil nesrovnalosti v hospodaření dle zprávy KK na VČS. Nejen, že se nezabýval nápravou závad v hospodaření podle zápisů z kontrol a upozorňování KK r. 2018, ale nepřípustné hospodaření pokračovalo i v r. 2019.

Právo na účet pro účetní př. Zobačovou – splněno až 1. 11. 2019, a to jen nahlížecí.

**ZÁVĚR:**

KK navrhuje vzhledem k počtu 360 členů ZO KH2 rozšíření výboru aspoň na doporučený počet členů, tj. 7-9. Ti by si rozdělili práci tak, aby byl zajištěn běžný provoz, spravování finančních prostředků. Zároveň by dohlíželi, aby veškerý provoz v ZO KH2 byl v souladu se Stanovami ČSZ a Osadním řádem ZO KH2.

KK je nucena konstatovat, že finance nejsou kvůli neplnění povinností a nepřehlednému hospodaření odstoupeného předsedy dořešeny. Kromě uvedených položek stále chybí příjmové a výdajové doklady v pokladně, např. o přebírání peněz, o nákupech materiálu apod. Rovněž výdaje na bankovním účtu nejsou doložené potřebnými účetními doklady. Proto bude potřeba ještě znovu vše prověřit.

Nedokládání účetních dokladů znamená, že z účetního pohledu jsou finanční prostředky ZO KH2 ve výrazném a trvalém manku. Tento stav není možné dále tolerovat a musí být okamžitě vyřešen.

KK měla zájem dodržet zásadu instančního postupu a řešit tyto záležitosti interně v rámci své ZO KH2. Zatím se to až dosud kvůli liknavému přístupu p. Kaliny nedařilo. V případě, že tyto náležitosti z jeho strany nebudou do 31.3.2020 vyřešeny, bude věc bez dalšího otálení předána k řešení příslušnému orgánu a KK poskytne k tomu všechny potřebné podklady.

**Ad. 6/** Př. Svoboda seznamuje přítomné s tím, že po odstoupení př. Kaliny je ve výboru pouze 1 člen tj. př. Zobačová. KK již dříve upozorňovala, na to, že pro tak velkou ZO je třeba vícečlenný výbor.

Předává slovo předsedovi volební komise, který dává hlasovat o rozšíření výboru. Návrh je odsouhlasen, 4 hlasy proti a 4 se zdrželi hlasování. Př. Klimek představuje jednotlivě navržené zahrádkáře, jejichž jména jsou uvedena na hlasovacích lístcích a ti se postupně představují. Dále vyzývá, zda z auditoria má ještě někdo zájem o práci ve výboru, povstává př. Dubová zahr. č. 316 a př. Holubář, zahr. č. 246.

Mandátová komise po kontrole a součtu podpisových archů zjišťuje celkem 155 přítomných členů + 1 host s hlasem poradním. Hodnotící členská schůze je usnášení schopná.

Jsou rozdány hlasovací lístky pro hlasování do výboru. Volby jsou tajné. Volby proběhnou ve dvou etapách, v první bude zvolen/a předseda/kyně a v druhé zbývající členové výboru.

Slova se ujímá předseda volební komise př. Klimek a seznamuje přítomné s výsledky voleb:

Hlasovací lístky odevzdalo celkem 144 členů. Z toho bylo 8 hlasovacích lístků neplatných.

### **Kandidátka na předsedkyni ZO :**

MUDr. Ing. Hrdličková Lucie, zahrádka č. 226

př. HRDLIČKOVÁ Lucie byla zvolena aklamací za předsedkyni ZO Kraví Hora2

### **Volba výboru ZO:**

Do výboru byli tajnou volbou zvoleni:

ČINKOVÁ Libuše, zahrádka č. 83 s počtem 116 hlasů

ČÍPOVÁ Alena, zahrádka č. 299 s počtem 100 hlasů

HOLUBÁŘ Radek, zahrádka č. 246 s počtem 100 hlasů

ZOBAČOVÁ Jiřina, zahrádka č. 166 s počtem 92 hlasů

HOLÍK Pavel, zahrádka č. 193 s počtem 92 hlasů

DUBOVÁ Jana, zahrádka č. 316 s počtem 85 hlasů

MAREČEK Luboš, zahrádka č. 12 s počtem 81 hlasů

CHOVANCOVÁ Věra, zahrádka č. 209 s počtem 80 hlasů

**Náhradníky do výboru byli zvoleni:**

KUCIÁN Jiří, zahrádka č. 311 s počtem 78 hlasů

HRDA Pavel, zahrádka č. 116 s počtem 73 hlasů

VIČAR Václav, zahrádka 248 s počtem 70 hlasů

**VÝSLEDKY VOLEB BUDOU ZAPEČETĚNY A UCHOVÁNY U KONTROLNÍ KOMISE ZO, PRO PŘÍPADNÉ NAPADNUTÍ VOLEB.**

Za volební komisi:

Př. Klimek (předseda), př. Malaníková, př. Sedláčková, př. König a př. Bedřichová.

- př. Klimek se ještě ujímá slova a navrhuje, aby nedostatky v účetnictví byly řešeny nejdříve na úrovni ZO a pokud se novému výboru nepodaří vyřešit problém je ochoten, jako člen republikové rady, přednést žádost právnímu oddělení ČZS.

**Ad. 7/** Slova se ujímá př. Svoboda:

- Územní sdružení ČZS nabízí zájezd na „Jarní Olomouc“, cena 200,-Kč,

- v rámci projektu Brno kompostuje, mají možnost ti, kteří ještě nemají kontejner podat žádost na SAKO o přidělení kontejneru,

- na podzim se opět uskuteční výstava plodin a květin – doporučuje k účasti a předvedení výpěstků ze zahrádky,

- výbor obdržel e-mail s návrhem na řešení spotřeby vody, pořídit zamykací kohouty + vodoměry, celkové náklady se odhadují na cca 270tis. Kč,

- zahr. 288 př. Halouzka – je třeba nejdříve opravit celý stávající vodovodní řad a navrhuje, aby každý ze zahrádkářů zaplatil poplatek ve výši cca 500,-Kč, aby byl vytvořen základ na zaplacení opravy,
- př. Svoboda sděluje, že spousta práce se dá také udělat brigádnicky,
- zahr. 193 př. Holík upozorňuje na nesrovnalosti v účetnictví, např. ceny za zhotovení klíčů! Doporučuje dodržování účetní osnovy,
- zahr. 140a př. Holeček sděluje, že zbývá ještě cca 50 klíčů,
- zahr. 286 př. Pernicová navrhuje předat nesrovnalosti v účetnictví PČR,
  - zahr. 94 př. Křížová na zjištěné finanční machinace pozvat auditora a provést hloubkovou revizi
- zahr. 272 př. Šmejkal představuje možnost funkce, kterou poskytují banky a to nahlížení na bankovní účet,
- zahr. 333 př. Hanák upozorňuje na neudržované zahrádky,
- př. Svoboda – řeší se více jak rok, jakým postupem by bylo možné ukončit pronájem zahrádky, pokud se o ni nikdo nestará, zatím v jednání,
- zahr. 50 př. Černý navrhuje zakoupit další dlouhý žebřík, nyní je k dispozici pouze jeden a to je na celou osadu málo,
- zahr. 119 př. Toth doporučuje přistavit kontejnery víckrát, než jednou za rok a také provést údržbu vývěsek,
- zahr. 286 př. Pernicová oponuje s tím, že zahrádkáři dávají do kontejnerů různý odpad, který lze zlikvidovat vlastními silami jako větve spálit, zeminu dát na kompost, plast do tříděného odpadu atd., potom by kapacita kontejnerů byla dostačující.
- zahr. 140a př. Holeček informuje ty, kteří si ještě nevyzvedli známky za rok 2019, že jsou k dispozici ve Spolkové chatě,
- zahr. 100 př. Holainová chybí vývěsky,
- zahr. 53 př. Štípský doporučuje komunikovat přes e-mail a ne poštou,
- př. Svoboda odpovídá, že zatím stále lze tuto komunikaci navázat pouze s částí zahrádkářů, a také např. známky je nutné zaslat poštou,

- zahr. 291 př. Srubková upozorňuje na živelné pálení tím nedodržování Osadního řádu,
- př. Svoboda – zdůrazňuje povinnost všech zahrádkářů dodržovat stanovenou dobu pálení vždy ve středu, tento termín je nahlášen na HZS JmK, jinak hrozí postih,
- zahr. 183 př. Dittrich se táže, zda by nebylo možné prodloužit čas půjčování náradí,
- zahr. 140a př. Holeček je to otázka domluvy,
- zahr. 286 př. Pernicová a zahr. 272 př. Šmejkal shodně upozorňují na místa v oplocení osady, kde plot zcela chybí nebo je poničený.

Diskuze byla ukončena.

**Ad. 8/ Návrhy na usnesení** z Hodnotící členské schůze zahrádkářského svazu ZO KH2 konané dne 27. února 2020.

### **Členská schůze:**

- Schvaluje volbu pracovního předsednictva Hodnotící členské schůze, zapisovatelku a ověřovatele zápisu.
- Bere na vědomí nedostatečnou zprávu o činnosti výboru základní organizace a její nápravu.
- Bere na vědomí zprávu o hospodaření za r. 2019.
- Bere na vědomí zprávu kontrolní komise.
- Ukládá výboru dořešit nesrovnalosti v hospodaření dle zprávy kontrolní komise.
- Ukládá výboru zřídit dispoziční právo k účtu v bance pro předsedu, hospodářku a 1 člena výboru.

Termín: co nejdříve

- Schvaluje výsledky voleb předsedy ZO a členů výboru ZO.
- Předsedkyně ZO 144 hlasů.
- Členové výboru dle zveřejnění volební komise.
- Ukládá všem zainteresovaným nejpozději do 15 dnů protokolární předání funkcí. Předává se majetek, přehled závazků a pohledávek, razítka a příslušné písemnosti.



Termín: do 14. 3. 2020

- Schvaluje, že ZO bude i nadále zastupovat v Územním sdružení př. Čípová.

Všechny body v návrhu usnesení byly jednomyslně odsouhlaseny, nikdo nebyl proti a nikdo se nezdržel hlasování.

Př. Svoboda ukončil schůzi a poděkoval přítomným za účast.

Schůze skončila v 18:45h.

Zapsala: Libuše Čípková

Ověřovatelé: Holík Pavel

König Antonín