**Dodatek k 6.zprávě kontrolní komise k členské základně ZO**

Výroční informační zpráva za rok **2023** byla ze strany KK zveřejněna ihned po členské schůzi s informací, že vzhledem k záležitostem s vyšší prioritou se posouvá termín plateb účelových poplatků jednotlivých členů ZO až na termín úhrady do **31.12.2023**.

Z tohoto důvodu proběhla v kooperaci s výborem ZO ekonomická i administrativní řádná kontrola mimořádně až **11.01.2024**.

Současným výborem byly opět a řádně předloženy všechny administrativní doklady ZO včetně smluv a korespondence a též doklady stvrzující příjmy a výdaje, včetně mimořádných za dané období, výpisy z účtu, opis peněžního deníku a fyzicky i pokladna.

KK konstatuje že disponibilním zůstatkem na běžném účtu ZO k 31.12.2023 je suma **223.094,-Kč** i přesto, že k tomuto povinně stanovenému datu 4 členové své poplatky neuhradili, 3 z těchto provedli úhradu až z kraje ledna 2024. Kontrola pokladní hotovosti končí k tomuto datu saldem **61.062,-Kč**.

**Fyzickým přepočtem tak KK potvrzuje celkovou bilanční sumu saldem 284.156,-Kč!!!**

KK chce touto cestou připomenout, že na výborové schůzi ze dne 25.04.2021 s asistencí KK bylo rozhodnuto a obratem členské základně zveřejněn záměr pro úhradu zálohy na odkup každé z parcel ve výši 10.000,-Kč do data 30.06.2021 a byl též stanoven mechanismus odkupu těch parcel, o které případně někteří členové s předkupním právem nebudou mít zájem. Bylo nutné, aby vedení ZO mělo ucelenou představu o skutečném postoji a zájmu jednotlivých členů se výkupu účastnit a mohlo tak pružně reagovat a vyjednávat s městem Nový Jičín, a to i přesto, že toto jednalo vlekle. Přestože bylo všem členům vysvětleno, že pokud neuhradí zmíněnou zálohu do stanoveného data, zbavují se tak svého předkupního práva, našlo se 5 členů, kteří svou zálohu uhradili až s dvouletým zpožděním, z toho 2 si nechali zálohu vrátit. Dle většinového názoru v KK se tito již neměli účastnit odkupu pro ztrátu předkupního práva, kdy tato byla součástí většinově odhlasovaného výkupového mechanismu naší ZO a ztráceli jsme tak čas tím, že jsme postupně hledali náhradníky za tyto.

Vzhledem k tomu, že výbor velkoryse přešel, tuto dle našeho názoru zcela zásadní a hlavně většinově odhlasovanou situaci a dodatečně zálohy zpětně či zcela pozdě přijal, tak se stejnou dávkou shovívavosti KK posoudila případ paní JK, která z vážných morálních důvodů požádala v říjnu o vrácení zálohy na odkup pozemku, o ukončení členství v ZO k 30.09.2023 a o akceptaci kupce z řad členů ZO, kterého si sama vyhledala, kdy tento byl ochoten vykoupit jak její majetek v ZO, tak dále nekomplikovat výkupový mechanismus pozemků a složit též ihned předmětnou částku za tento konkrétní pozemek. Vzhledem k tomu, že se jednalo o choulostivou záležitost ve vztahu k rodinným vazbám kupce na vedení ZO, byla KK ihned přizvána k posouzení tohoto konkrétního případu, kdy vyslechla argumenty i její velmi vážné důvody a transakci mezi kupujícím a prodávající posvětila.

**Za kontrolní komisi ZO,**

**xxxxxxxxxxxxx, v.r. xxxxxxxxxxxxxx, v.r. Předseda KK Místopředseda KK**

**V Novém Jičíně, dne 12.01.2024**