



ZO ČZS Karlovy Vary, Drahovice Krokova, IČO: 663 64 621, č.o.: 303016

Zápis ze zasedání členské schůze

ZO ČZS Karlovy Vary Drahovice Krokova ul.

Konané dne: 17. 5. 2025 v 10,00 hodin, místo konání: Hotel Marttel. K. Vary

Přítomní: 42 + 14 plné moci v počtu celkem 56 členů z celkového počtu 100 tj. 56 %. Členská schůze je usnášení schopná.

Program:

1. Zahájení, seznámení s programem (předseda)
2. Volba zapisovatele, předsedajícího a ověřovatele
3. Zpráva o činnosti výboru (předseda)
4. Zpráva o činnosti kontrolní komise (dále KK)
5. Zpráva o hospodaření a revizi účetnictví za rok 2024 (KK)
6. Rozpočet a plán činnosti na rok 2025
7. Hodnocení roku 2024
 - Odpojení připojení vody
 - Odtržení osady č. III dle domluvy na obou stranách
 - Podání žádosti o pronájem pozemku kolem moštárny
8. Plán a informace na rok 2025
 - Splatnost příspěvků na rok 2025 a vyúčtování vody za rok 2024 (do 31. 5. 2025)
 - Oprava dvou branek, jedné vývěsky
 - Renovace všech branek dle možností členů
 - Zhodnocení zapojení vody – poprvé s novým dodavatelem
 - SMS brána
 - Aktualizace webových stránek
 - Čekáme na podepsání pachtovní smlouvy pozemků u moštárny
 - Úly, sekání pozemků, návrhy jeho využití
 - Akce policie - vysvětlení
 - UPOZORNĚNÍ pro majitele k otázkám: parkování, mytí aut, vypouštění odpadu, pálení bioodpadu, přepřehování popelnic, rozježdění společných cest, sázení stromů, výšky některých stromů
9. Aktualizace osadního řádu + vodovodního řádů – k odsouhlasení členskou schůzí
10. Odsouhlasení finančního ohodnocení výboru (bod z minulé rady)
11. Diskuze
12. Schválení usnesení
13. Závěr schůze

Jednání

- ad 1) Zahájení – přivítání účastníků předsedkyní p. Návorkovou
ad 2) Zapisovatelem p. Návorková, ověřovatel p. Kováčová
ad 3) Zprávu o činnosti výboru podala předsedkyně
ad 4) Zprávu o činnosti kontrolní komise za rok 2024 podala p. Turková
ad 5) Zprávu o hospodaření ZO a revizi účetnictví za rok 2024 podala p. Turková
ad 6) Seznámení členů s plánovaným rozpočtem a činností na rok 2025 podala p. Turková



ad 7) 7. Hodnocení roku 2024 – provedla předsedkyně

- Odpojení připojení vody – zhodnotila předsedkyně
- Odtržení osady č. III dle domluvy na obou stranách – proběhlo k 31. 12. 2024, byla uzavřena darovací smlouva - bez komplikací
- Vzhledem k tomu, že byla ukončena stávající nájemní smlouva pronajímateli pozemků kolem moštárny, podal výbor ZO žádost o pronájem (pacht) pozemků – v listopadu 2024 – informovala předsedkyně

ad 8) Plán a informace na rok 2025

- Všem přítomným bylo připomenuto splatnost příspěvků na rok 2025 a vyúčtování vody za rok 2024 (a to do 31. 5. 2025)
- Byly provedena oprava branky a vjezdu u horního vjezdu
- Přítomní byly osloveni o pomoc při opravě a natření vstupních branek, ZO zajistí materiál
- Bylo zhodnoceno zapojení vody z 26. 4. 2025, které bylo poprvé zajištěno dodavatelsky, zůstává pouze 1 úsekový vodák (DPP)
- Pro lepší a rychlou informovanost členů ZO byla zřízena SMS brána
- Je prováděna aktualizace webových stránek ZO
- Očekáváme ze strany SMK Vyzvání k podpisu pachtovní smlouvy na dobu neurčitou za roční nájem 1990 Kč. Budou odvezeny úly, pozemek se bude udržovat a v diskuzi očekáváme případné návrhy na jeho využití
- Seznámení k cvičnou akcí ČP
- Všem přítomným bylo oznámeno zákaz: pálení bioodpadu na zahrádkách, parkování, mytí aut, vypouštění odpadů do tratí vodů – pokud není septik a ČOV, přepřehování nádob na bioodpad. Vjezd na společné cesty by měl být ohleduplný, aby nebyly rozježděny, dále upozornění na sázení stromů a výšky některých přerostlých neudržovaných stromů

Celý bod 8 provedla paní předsedkyně.

ad 9) Členové byly seznámeny s aktualizací *Osadního řádu*, *Vodovodního řádu*, provedla paní předsedkyně.

ad 10) Přítomní byly seznámeny s návrhem finančního ohodnocení výboru a členů podílejících se na chodu ZO v roce 2025.

ad 11) Diskuze - přítomní nevznесли žádné dotazy k předchozím projednávaným bodům.

1) Byl vznesen požadavek na více nádob na bioodpad – dotaz zodpověděla předsedkyně - ze stran SMK V nebude již navyšován jejich počet.

ad 12) Usnesení k bodům 5, 6, 9 a 10.

5. Schválení účetní závěrky za rok 2024 a zprávy o hospodaření ZO za rok 2024

6. Schválení rozpočtu na rok 2025 a plánu činnosti

9. Schválení *Osadního řádu* a *Vodovodního řádu* s platností od 17. 5. 2025

10. Schválení finančního ohodnocení výboru a členů podílejících se na chodu ZO v roce 2025.

Pro usnesení: 56..... Proti usnesení.....0 Zdrželo se.....0

V K. Varech 17. 5. 2025

zapsala p. Návorková v.r

ověřovatel: p. Kováčová v.r.

Michaela Návorková v.r.

revidoval. H. Turková vr.

předseda

Bude zveřejněno na www. stránkách <https://www.zahradkari.cz/zo/drahovicekrokova>