



PROVOZNÍ ŘÁD VODOVODU
ZÁKLADNÍ ORGANIZACE ČESKÉHO ZAHRÁDKÁŘSKÉHO SVAZU
Karlovy Vary, Drahovice Krokova
se sídlem Hlávkova 817/7, Karlovy Vary 36017
č. organizace 303016, IČO: 66364621

Čl. 1. Účel provozního řádu

1. Účelem provozního řádu vodovodu je stanovit pravidla provozu vodovodního řadu osady. Zejména jeho údržby, opravy a manipulaci při připojení před sezónou, jeho odpojení po skončení sezóny a úhrady s tím spojenými.
2. Provozní řád stanoví povinnosti výboru ZO a uživatelům osady k zajištění provozuschopnosti vodovodního řadu. Stanovuje sankce při jeho porušení.

Čl. 2. Obecná ustanovení

1. Vodovodní řad na osadě č. 303016 je společným zařízením ZO ČZS, o které pečuje osada. Řad je napojen na městskou vodovodní síť. Potrubí je z umělé hmoty (PPS) a je uloženo z velké části pod zemí. Nikoliv v zámrazné hloubce.
2. Vodovodní řad slouží k dodávkám pitné vody na zahrádky v době zahrádkářské sezóny. Zpravidla od dubna do konce září každého roku. Přesný termín napuštění řadu a vypuštění je věcí výboru ZO. O datu napuštění jednotlivých větví jsou uživatelé předem informováni (ve vývěskách, na vstupních brankách, SMS, na webových stránkách ZO).
3. Vodoměr (je výhradním vlastnictvím majitele zahrádky) musí splňovat ČSN, po 5 letech musí být vyměněn. Před připojením nového nebo jiného vodoměru bude vyžadován protokol o kalibraci (zkušební list), nebo doklad pořízení. Tuto skutečnost je nutné nahlásit dodavateli. Cena vody je dle ceníku (VaK K.Vary).
4. Úcelová platba za spotřebovanou vodu je splatná spolu s příspěvkem za správu a provoz vždy za uplynulý kalendářního rok, tj. do 31.5. následujícího roku. Pozdější platby jsou zatíženy penálem. Minimálně 100 Kč za každý započatý den 1% z pohledávky.
Platby se hradí bezhotovostně na konto ZO ČZS, účet u FIO banky 2002127493/2010, VS (variabilní symbol je číslo zahrádky). Další jen mimořádná úhrada je hotovostní platba u účetní ZO nebo členu výboru jen po předchozí domluvě.
5. O vyúčtování za odebranou vodu jsou uživatelé předem informováni (ve vývěskách, na vstupních brankách, SMS, na webových stránkách ZO)



Čl. 3 Výbor osady

1. Větve vodovodních tras spravuje dodavatel. Výbor ZO rozhoduje o údržbě a opravách vodovodního řádu.
2. Odstraňování poruch na rozvodech hlavního vodovodního řádu (HVŘ) a větví tras zajišťuje výbor ZO z rozpočtu (z účelových příspěvků a provozních poplatků).
3. Připojení vody na zahrádku, která nemá doposud odbočku, zajišťuje výbor na žádost uživatele (viz Čl.4, bod 8), po úhradě paušálního poplatku ve výši 500 Kč na účet ZO viz Čl. 2 bod 4. Nebo po dohodě včetně úhrady dodavateli. Možnost připojení je pouze před napuštěním nebo po vypuštění vodovodního řádu.
4. Ve vyjimečných případech odběru nebo zrušení odběru je nutné vždy kontaktovat výbor ZO.

Čl. 4 Členové osady

1. V případě poruchy vodoměru je odběratel povinen toto ohlásit dodavateli (tel. číslo je ve vývěskách). Vodu odběratel neodebírá do doby, dokud nebude porucha odstraněna, nebo nebude mít nový vodoměr. Opětovné připojení projedná opět s dodavatelem.
2. Vodovodní rozvody po zahrádce a jejich opravy si zajišťuje a hradí uživatel/vlastník zahrádky. Rovněž pořízení vodoměru a jeho údržba je jeho záležitostí. Případné opravy si zajišťuje a hradí sám!
3. Odbočka (trubka) z větve úseku na zahrádku a uzávěr (před vodoměrem) je ve vlastnictví ZO.
4. Je povinností uživatele trubku chránit před poškozením. Vhodným krytem, zábranou, pevným obalem, zahrnutím zeminou atp. Zejména na cestách, do kterých vjíždějí vozidla.
5. Je zakázáno trubkou silně kroutit, ohýbat, tahat, kývat, lámat ji apod.!
6. Po skončení sezony (po odečtech) a po odmontování vodoměru dodavatelem je nutné nechat otevřený uzávěr odbočky.
7. Případné zjištěné závady na hlavním vodovodním řádu nebo na odbočkách, např. i změny vlastníka zahrádky je nutné ihned ohlásit jakémukoliv členovi ZO výboru – nebo dodavateli.
7. Žádost o připojení zahrádky na vodu, kde není odbočka zřízena, se musí předem projednat s výborem ZO, nebo dodavatelem. V případech, kdy je na zahrádce evidován jakýkoliv nedoplatek (dluh), bude přípojka zhotovena jen po splacení dluhu.
8. Pokud uživatel zahrádky nechce odebírat vodu, informuje dodavatele nebo výbor ZO ještě před sezonou, nebo po skončení sezony.

Čl. 5 Postup při napouštění a vypouštění řadu

1. Každý uživatel vodovodu je povinen před zahájením sezony, tj. před napuštěním vodovodního řadu (duben), uzavřít přívodní ventil na zahrádce.
2. V případě nedodržení bodu č.1 (viz výše) bude vlastníku zahrádky při vyúčtování připočtena ztráta za nedodržení podmínek napouštění vodovodního řadu, včetně sankce á 500 Kč.
3. O napuštění vodovodního řadu jsou uživatelé upozorněni (ve vývěskách, na vstupních brankách, SMS, na webových stránkách ZO).
Po napojení vodoměru dodavatel ověří číslo vodoměru a provede kontrolu jeho funkčnosti, zapíše stav vodoměru a přívod k němu **zaplombuje** a zapíše číslo plomby. Počáteční stav (odečet) a číslo vodoměru potvrdí uživatel zahrádky svým podpisem.
4. O ukončení dodávky vody (zpravidla konec září) a o provedení odečtů po skončení sezony jsou uživatelé informováni (ve vývěskách, na vstupních brankách, SMS, na webových stránkách ZO).
5. **Ve vlastním zájmu je povinností každého uživatele zahrádky, aby byl osobně přítomen při odečtech vodoměrů** a správnost odečtu potvrdil svým podpisem.
6. K odečtenému množství spotřebované vody na zahrádce jsou připočteny:
 - a) podíl z rozdílu v měření mezi hlavním vodoměrem a vodoměry na osadě,
 - b) podíl nájmu za hlavní vodoměr osady (PSV) dle fakturace.
7. Uživatel, který má připojen vodoměr (viz bod 2) platí podíly (viz bod 5) bez ohledu na dobu a délku připojení, nebo odpojení vodoměru a na výši odběru (může být i nulový). K vyúčtování za vodu se připočítají ztráty za celou sezonu.

Čl. 6 Sankce

1. Jakákoliv neoprávněná manipulace s vodoměrem a neměřený odběr vody (mimo vodoměr) jsou nepřípustné. Jde o hrubé porušení tohoto řádu a osadního řádu včetně Stanov ČZS s důsledky, které z toho vyplývají.
2. Při zjištění, že někdo odebírá vodu mimo vodoměr, přes nefunkční vodoměr nebo vodoměr, který nebyl původně osazen při odečtu, bude mu voda ihned odpojena a přívod bude osazen zátkou. Výbor osady projedná celou záležitost s uživatelem a rozhodne:
 - A) o výši náhrady za nekontrolovaný odběr, kde min. částka je 1000 Kč.
 - B) o druhu pořádkového opatření dle § 8 stanov ČZS.



3. Pokud uživatel zahrádky, nebo jím pověřená osoba, není přítomna (bez řádné omluvy) při odečtech vodoměrů v době, která byla včas a řádně oznámena, (ve vývěškách, na vstupních brankách, SMS, na webových stránkách ZO).

Takovému uživateli je započítána k celkové úhradě vody (dle Čl.5, bod 5 a 6, 7) navíc průměrná spotřeba vody na jednoho odběratele osady. Dokud nebude uhrazena celková úhrada vody a uvedená sankce, nebude takovému uživateli opětovně připojena voda na zahrádku.

4. Při nedodržení bodu 3. v Čl. 6 si musí si tento uživatel domluvit náhradní termín s dodavatelem a tento termín bude zpoplatněn částkou 500 Kč hrazenou na místě v hotovosti dodavateli.
5. V případě, kdy není uhrazena platba za vodu a provozní poplatek v určeném termínu, nebude zahrádka připojena na vodovodní řad do doby uhrazení dluhu podle č. 2 odst. 4. Pokuta musí být uhrazena společně s dlužnou částkou. Termín opětovného připojení musí být projednán ve výboru ZO.

Čl. 7 Závěrečná ustanovení

1. Provozní řád vodovodu nabývá platnosti a účinnosti dnem schválení členskou schůzí základní organizace a jeho publikací provedenou způsobem, aby se s jeho zněním mohli seznámit všichni členové osady.
<https://www.zahradkari.cz/zo/drahovicekrokova>
2. Ruší se Provozní řád vodovodu vydaný s účinností dne 30. 4. 2022
3. Tento provozní řád byl schválen usnesením členské schůze **dne 17.5.2025**
Je povinností všech uživatelů osady se jím řídit.

.....
Předseda ZO ČZS: Michaela Návorková
v.r.

.....
Jednatel ZO ČZS: Mgr. Alice Krpatová
v.r.