

JUDr. Josef Klofáč , advokát , Sokolská 270, 470 01 Česká Lípa
tel./fax: 487823647 , mobil: 602 974415 ,
datová schránka: anyg9te ; e-mail: klofac.j@seznam.cz

Město Doksy

Váženému panu

Mgr. Ludvíku Matouškovi , advokátu

v České Lípě 24.3.2026

Vážený pane kolego,

k Vašemu dopisu ze dne 23.3.2026 ,kterým jste reagoval na jeho návrh na vyklizení pozemků,které můj klient na základě řádné nájemní (pachtovní) smlouvy užívá z majetku města Doksy sděluji následující.

ZO ČZS Doksy proti výpovědi podala žalobu už dnem 10.9.2025.Je věcí soudu,proč zatím o věci nebylo nařizováno jednání,když od této doby uplynulo šest měsíců ,i když nevidím nic na tom,že by se jednalo o něco mimořádného pokud jde o tuto lhůtu.

V průběhu před ale i po podání žaloby byla vedena celá řada vzájemné korespondence ,kde si účastníci vyjasňovali právní stanoviska v předmětné věci. O jejich korespondenci nepochybují,že jste srozuměn. Protože zatím nebylo nařizováno ústní jednání u okr.soudu v České Lípě je dle mého názoru zbytečné ultimativně navrhnout aby můj klient předmětné pozemky vyklízel a Vašemu klientovi je předával.

Podle mého názoru nájemní (pachtovní) smlouva je platná a nic nebrání ZO ČZS Doksy aby jejich užívání na základě této smlouvy řádně užívala.

Pokud se Váš klient domnívá,že ZO ČZS Doksy není v právu mohl podat žalobu proti ní a věc by se určitě jinak vyvíjela než za současné situace,kdy žalobcem je právě můj klient. Bohužel k tomuto nedošlo a do doby než bude ve věci samé pravomocně rozhodnuto,není důvodu ultimativně trvat na vyklizení předmětných pozemků.Zastávám názor,že rozhodnutím soudu bude právo na další užívání pozemků mému klientovi zachováno.

Z uvedených důvodů můj klient rozhodně nebude pozemky v žádném případě vyklízet ,kdy tak setrvává na původním stanovisku dříve uvedeném .

Jen závěrem musím uvést,že pokud by Váš klient přistoupil k nějakému způsobu jímž by bylo přistoupeno k realizaci Vašeho návrhu,že by se rozhodně bránil vedle toho že nevylučuji možnost i trestně právní odpovědnosti.

Tolik k Vašemu dopisu mohu jen prozatím uvést.

S pozdravem,

JUDr. Josef Klofáč

odesláno : e-mailem : kancelar@msadvokati.cz

**JUDr.
Josef
Klofáč**

Digitally signed by JUDr. Josef Klofáč
DN: C=CZ, CN=JUDr. Josef Klofáč, OU=Josef, O=JUDr. Josef Klofáč, OU=1, SN=Klofáč, organizationIdentifier=NTRC-12033947, serialNumber=P215377
Reason: Jsem autorem dokumentu
Location: Rajko INS k odeslání
Date: 2026.03.24 11:29:47+0100
Foxit PDF Reader Version: 2025.3.0