

Zápis č. 6/2019

ze schůzí výboru ZO ČZS Cholupická 1, konané 17. 6. 2019

Přítomni: Dle prezenční listiny

I. KONTROLA ZÁPISU Z MINULÝCH JEDNÁNÍ:

Zápis č. 3/2015

Bod 2. Smlouvy uživatelů pozemků v osadě se ZO ČZS. Byly prověřeny:

- smlouvy o správě, provozu, údržbě, obnově a úhradách užívání společných zařízení uzavřené po r. 2014 (od 1. 1. 2014 platí nový občanský zákoník a znění smluv bylo upraveno podle něj)
- podnájemní smlouvy uživatelů zahrádek na pozemcích majitelů (Richtr-Antošová a Magistrát hl. m. Prahy).

Po letošní členské schůzi bude provedena opětovná prověrka smluv.

Odpovídá: výbor

TRVÁ

Zápis č. 8/2018

Bod 2 – připojení k rozvodu elektřiny

Uživatelka chaty č. 66 zatím nedodala revizní zprávu o připojení elektřiny.

Bod 3 – prověrka zahrádek

Z personálních důvodů se prověrka uskuteční v průběhu prázdnin.

Zápis č. 9/2018

Bod 2 – Informační systém osady

Ve skříňkách na zahradě je vyvěšen plánec osady s vyznačením plochy, kde lze parkovat. Je to prostor na pozemku Richtr-Antošová mezi plotem kolem osady a Hornocholupickou ulicí od místa, kde začíná vyšší živý plot, směrem k malé zahradě.

II. NOVÉ BODY V ZÁPISE Č. 6/2019

Bod 1 – Dluhy

Ke dni 31. 5. 2019 podle výpisu z banky neuhradili roční příspěvek uživatelé na těchto dílcích: č. 12, č. 14, č. 30, č. 69, č. 70, č. 87, č. 95, č. 100, č. 108, č. 125, č. 130, č. 131, č. 139, č. x5. Žádáme je, aby co nejdříve zaplatili příslušnou částku v hotovosti nebo na účet číslo 213251006/0300, var. symbol je číslo dílce.

Bod 2 – připojení elektřiny na pozemek č. x6

Výbor obdržel další dopis od p. Synkové, dílec x6, ohledně připojení elektřiny na její pozemek. V odpovědi zopakoval své stanovisko zaslané již v dopise z 11.2.2019, že investice do svého soukromého majetku si hradí každý člen osady sám. Výbor pak požaduje odevzdání revizní zprávy od autorizované osoby.

Bod 3 – údržba pozemku

Výbor obdržel žádost paní Lučné o pomoc ohledně vysokých tují, které stíní její pozemek. Sousedovi p. Lučné byl v této věci zaslán dopis.

Bod 4 – připojení k rozvodu elektřiny

Výbor obdržel žádost o připojení elektřiny na dílec č. 41. Souhlasí za předpokladu dodržení Podmínek pro odběr elektřiny, verze 2019.

Bod 5 – úprava živého plotu kolem osady

Výbor rozhodl zajistit ořezání přerostlého živého plotu dodavatelskou cestou, i s úklidem větví.

Bod 6 – brigády

Brigády lze plnit na těchto pracích:

- údržba zelených pruhů u hlavních cest (předzahrádky),
- stříhání živého plotu kolem osady a podél hlavních cest a úklid větví,
- sekání trávy na společných pozemcích,
- natírání hlavních plotů (obvod osady a podél vnitřních cest)

Kdo bude dělat nějakou brigádu, nahlásí činnost a dobu konání p. Ropkovi č. dílce 160, tel. 724 157 607

Stav účtů ZO ČZS Cholupická 1 č. 213251006/0300:

Ke dni 31. 5. 2019 bylo na běžném účtu 412.140,29Kč, na spořicí účtu 208.173 Kč.

Při platbách na účet je třeba **vždy uvést číslo dílce jako variabilní symbol.**

**Příští schůze výboru ZO bude v úterý 6. 8. 2019
v 15.30 hod. v klubovně**