

Zápis č. 4/2025
z jednání výboru ZO ČZS Cholupická 1 dne **17. 5. 2025**

Přítomni: Dle prezenční listiny

I. KONTROLA ZÁPISU Z MINULÝCH JEDNÁNÍ:

Bod 1 - Pozemek pí Hlaváčové

Proběhlo dědické řízení a v současné době probíhá jednání s majiteli 4 zahrádek.

Pan Kunc, spolumajitel parcely 848/314, na které leží zahrádky 37,38,47,48 a část zahrádek 57 a 58, oslovil uživatele těchto zahrádek. Email od pana Kunce obsahuje zmatené a nepřesné informace. Doporučujeme nejednat s panem Kuncem jednotlivě, ale zařídit jednání společně se zástupcem výboru (předsedou).

Bod 2 - Dluhy

P. Nor – 8.803,- (dílec 101)

P. Fučík – 7.410,- (dílec 147)

Upozorňujeme, že členskou schůzí bylo odsouhlaseno penále ve výši 50,-Kč za každý neuhrazený měsíc!

Bod 3 - Odpracované brigádnické hodiny

Od 1.1.2024 hlašte své odpracované brigádnické hodiny panu Ropkovi buď osobně (č.dílce 160), nebo telefonicky (č.t.-724157607), nebo e-mail – ropekm@seznam.cz

Zároveň vám pan Ropek může podat i informaci o stavu odpracovaných hodin. Brigádnické hodiny je možné hlásit i u pí Církvové.

Bod 4 – Pracovnice katastru nemovitostí zahájily kontrolu staveb v naší osadě. Malá zahrádka je již hotová. Na velké zahrádce stále probíhá kontrola od 15. září 2023. Odbor výstavby Praha 12 na základě informací katastru nemovitostí vypisuje místní šetření u jednotlivých majitelů zahradních chatek.

Bod 5 – Platí zákaz volného pobíhání psů

Bod 6 - Výbor odsouhlasil společnou žádost o prodloužení stavebního povolení

Bod 7 – Pí. Böhmová z vedlejší osady souhlasí s návrhem podílet se na financování výměny hlavního vodovodního řadu. (50 na 50)

II. Nové body v zápise č. 4/2025

Bod 1 – Oprava porouchané motorové sekačky

V případě, že se nepodaří sekačku opravit bude nutné koupit novou. Předběžná cena je kolem 6000,- Kč.

Bod 2 – Nátěr klubovny a WC

V rámci odpracování brigádnických hodin by bylo vhodné klubovnu a WC nově natřít. Kdo by měl zájem, ať se přihlásí u pí Církvové.

Bod 3 – Jelikož bylo na výroční schůzi odsouhlaseno navýšení fondu oprav o 700,- Kč je nutné, aby všichni kdo tuto částku ještě nezaplatili, tak učinili nejpozději do **30.6.2025**

Stav účtů ZO ČZS Cholupická 1 č. 213251006/0300:

Ke dni 30.4.2025 bylo na běžném účtu organizace 488 022,63Kč a na spořicí účtu 1 406,-Kč.

Při platbách na účet je třeba **vždy uvést číslo dílce jako variabilní symbol.**

Příští schůze výboru ZO se bude konat v sobotu

28.6. 2025 od 10.00 hod. v klubovně