

Zápis č. 3/2018

ze schůze výboru ZO ČZS Cholupická 1, konané 13. 3. 2018

Přítomni: Dle prezenční listiny

I. KONTROLA ZÁPISU Z MINULÝCH JEDNÁNÍ:

Zápis č. 3/2015

Bod 2. Nové smlouvy o užívání společného majetku ZO. Prověřit stav podnájemních smluv s majiteli pozemků.

Odpovídá: výbor

TRVÁ

Zápis č. 5/2017

Bod 5 - Únik vody

Na schůzi výboru dne 14. 11. 2017 byla sjednána dohoda s majitelem pozemku o úhradě vzniklé škody, vyčíslená částka bude uhrazena na účet ZO ČZS. O úhradě bylo jednáno mailovou korespondencí, byla vystavena faktura

Odpovídá: př. Stýblo

TRVÁ

Zápis č. 6/2017, Bod 2 – Smlouva o služebnosti, p. Maitah

Zápis č. 12/2017, Bod 2 – Jednání s p. Maitahem vyvolané odborem dopravy ÚMČ Praha 12

Mailová korespondence s p. Maitahem i Rozhodnutí ÚMČ Praha 12 odboru dopravy jsou vyvěšeny ve skříňkách na zahradě, aby se s nimi mohli seznámit všichni zahrádkáři. U plotu osady byla odstraněna zídka, byla osazena funkční nová branka.

Bod 3 – Pokračování rekonstrukce rozvodů vody

V rámci rekonstrukce vodovodní sítě jsme pověřili firmu Vaněk zpracovat nabídku na další etapu výměny vodovodních trubek. O nabídku byla požádána ještě další firma.

II. NOVÉ BODY V ZÁPISĚ Č. 3/2018

Bod 1 - Dluhy:

Do 31. 5. (termín stanovený Osadním řádem) neuhradili příspěvek na rok 2017:

- č. 14 Kasl - 180 Kč (dluh za spotřebovanou elektřinu, než mu byla vypnuta)
- č. 139 Povejšil - únik vody z nezabezpečeného rozvodu
- č. 117 Gladiš – 1900 Kč dvě zálohy na elektřinu

Bod 2 – krádež branky

Výbor byl vyrozuměn Policií ČR obvodním ředitelstvím Praha IV MO Modřany o odložení věci NP Krádež branky, protože neznámý pachatel nebyl zjištěn

Bod 3 – elektřina

Prověřujeme možnosti snížení ceny fakturované elektřiny registrováním do akce „3. hromadná změna dodavatelů energií“ v časopise D-Test, viz <https://www.chcivyhodnejsienergie.cz/>

Bod 4 – jednání s pronajímateli pozemku v zahrádkové osadě

Ve věci plnění Usnesení členské schůze 2017 bod II.2. byly opětovně odeslány dopisy vlastníkům pozemku Richtr-Srpová se žádostí o osobní jednání.

Bod 5 – dočasné povolení staveb

Na úterý 27. března 2018 je odborem výstavby ÚMČ Prahy 12 stanoveno jednání ve věci dočasného povolení staveb chat na pozemku Richtr-Srpová přímo na místě. K jednání byli pozváni dotčení uživatelé zahrádkových dílců, bude přítomen i zástupce výboru ZO ČZS Cholupická 1.

Bod 6 – odpad v zahrádkové osadě

Popelnice v počtu 2 ks budou firmou Pražské služby pronajímány každoročně na období **od 1. května do 31. října**. Mimo toto období musí každý zahrádkář likvidovat komunální odpad sám. Orientační rozpis přistavování kontejnerů na bioodpad, větve a objemný odpad je vyvěšen.

Kontejnery na objemný odpad

Cholupický vrch v ulici Malá Lada	Úterý	Středa	Pondělí
	3.dubna	2.května	4.června
	15.00–19.00	15.00–19.00	15.00–19.00

Bioodpad a větve

Cholupický vrch Malá Lada u lesa	12.4.	12.5.	12.6.	12.7.	12.9.	10.10	7.11.	bioodpad
	26.4.	29.5.	26.6.	26.7.	26.9.	24.10	21.11	větve

V měsíci srpnu není odvoz bioodpadu a větví organizován.

Stav účtů ZO ČZS Cholupická 1 č. 213251006/0300:

Ke dni 28. 2. 2017 bylo na běžném účtu 295.149,35 Kč; na spořicí účtu 208.173 Kč.

Při platbách na účet je třeba **vždy uvést číslo dílce jako variabilní symbol.**

Na stránkách osady **<http://cholupice1.webnode.cz/>** jsou ke stažení veškeré dokumenty (formuláře, smlouvy apod.) a vystaveny zápisy ze schůzí výboru a také usnesení členských schůzí.

**Příští schůze výboru ZO bude v sobotu 7. dubna 2018 v 10 hod.
v klubovně.**