

Zápis č. 6/2016

ze schůze výboru ZO ČZS Cholupická 1, konané 18. 6. 2016

Přítomni: Dle prezenční listiny

I. KONTROLA ZÁPISU Z MINULÝCH JEDNÁNÍ:

Zápis č. 3/2015

Bod 2.

Nové smlouvy o užívání společného majetku ZO. Byly zaslány upomínky e-mailem i dopisy. Podnájemní smlouvy s majiteli pozemků jsou uzavírány průběžně.

Odpovídá: výbor

TRVÁ

Bod 3. Návrh smlouvy o elektřině a vodě

Připraven doplňující návrh ZO Cholupice 1, během července bude společné jednání obou organizací k návrhům - upřesnění spoluúčasti na ztrátách vody mezi vodoměry (podružnými a koncovými) v lokalitách A, B a C.

II. NOVÉ BODY V ZÁPISE Č.6/2016:

Bod 1. Dluhy

- Předepsané zálohy na elektřinu nezaplatil uživatel dílce č. 60.
- Účelové roční příspěvky, resp. provozní poplatky splatné do 31. 5. Nezaplatili uživatelé dílců: č. x1, č. x4, č. 56, č. 100, č. 101, č. 133, č. 139, č. 151.

Bod 2.

Oprava vodovodního rozvodu

Firma MIVA předložila návrh na opravu části vodovodní větve na velké zahradě (pod hlavní cestou od č. 107 po č. 148). K tomuto bodu přizván př. Janeček. Předpokládaná doba prací je od poloviny září 2016 do konce října (s rezervou, včetně kontroly). Od počátku do poloviny září je možno plnit brigádnickou povinnost (výkop cca do hloubky 20 cm), zájemci se mohou předem ZÁVAZNĚ přihlásit u p. Církvi nebo u p. Ropka. V případě, že výkop neprovedou zahrádkáři, bude nutno najmout externí firmu.

Bod 3.

Zájemci o plnění brigádnické povinnosti v rozsahu 4 hodin ročně (rozsah a cena brigádnické hodiny byly schváleny členskou schůzí v r. 2015 v usnesení, bod 6) se mohou hlásit u př. Ropka na tel. čísle 724 157 607. Př. Círka a Ropka posléze oznámí termín a náplň konkrétních prací.

Bod 4.

Na malé zahradě kolem jižního plotu se na žádost majitelů přilehlých parcel nebude soustavně obnovovat cesta za plotem vedoucí k lesu. Pro údržbu plotu bude přístup k plotu jednorázově umožněn.

Bod 5.

V květnu byla zaplacená záloha na elektřinu ve výši 60 370 Kč a bylo uhrazeno celoroční nájemné za pronajaté pozemky.

Stav účtů ZO ČZS Cholupice I. č. 213251006/0300:

K 31. 5. 2016 bylo na běžném účtu 320.657,37 Kč. Na spořicí účtu je 160.000 Kč.

Při platbách na účet je třeba **vždy uvést číslo dílce jako variabilní symbol.**

Na stránkách osady <http://cholupice1.webnode.cz/> jsou ke stažení veškeré dokumenty (formuláře, smlouvy apod.) a vystaveny zápisy ze schůzí výboru i zápis a usnesení členské schůze.

Příští schůze výboru ZO bude 16. 7. 2016 v 9.30 hod. v klubovně.