

Zápis č. 3/2015

ze schůze výboru ZO ČZS Cholutická 1, konané 21. 3. 2015

Přítomni: Dle prezenční listiny

I. KONTROLA ZÁPISU Z MINULÝCH JEDNÁNÍ:

Zápis č. 7/2013

Bod 2.

Odkup společných cest

Příspěvek 2300 dluží př. Rejzek (č. 117) a př. Žihlová (č. 48); ta přislíbila vše vyřešit, ale doposud se tak nestalo. Výbor ji nadále považuje za dlužníka. Utěšený, Žihlová

Odpovídá: výbor ZO

TRVÁ

II. NOVÉ BODY V ZÁPISE Č. 3/2015:

Bod 1. Dluhy

K 31. 1. 2015 zůstávají nebo nově vznikly tyto dluhy:

- př. Kasl: spotřebovaná elektřina do okamžiku odpojení 8.645 Kč; elektřina zůstává odpojena. Výbor bude situaci řešit opět ve spolupráci s právníkem.
- Společné cesty: uživatelé zahrádkových dílců č. 117 (viz výše), č. 48 - za každý dílec 2.300 Kč, tj. celkem 4.600 Kč.

Bod 2.

Vzhledem k tomu, že se změnila právní forma naší organizace v souvislosti s novým občanským zákoníkem, je třeba upravit i stávající smlouvy s uživateli zahrádkových dílců. S přihlédnutím ke konzultaci s právníkem ústředí ČZS se výbor rozhodl uzavřít nové:

1. smlouvy o správě, provozu, údržbě, obnově a úhradách užívání společných zařízení ZO ČZS – se všemi uživateli zahrádkových dílců v osadě Cholutická 1, a
2. podnájemní smlouvy – s uživateli zahrádkových dílců na pronajatých pozemcích Richtr-Srpová a Magistrátu hl. m. Prahy a na pozemku Hlaváčová.

Byla provedena kontrola smluv u jednotlivých uživatelů na pronajatých pozemcích. Texty obou smluv budou vyvěšeny ve skříňkách na zahradě, zveřejněny také na <http://cholupice1.webnode.cz> a během sezóny podepsány.

Odpovídá: výbor, př. Škochová, př. Církvová

Bod 3.

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Cholupická 1, Praha 4 byla registrována ve spolkovém rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze (oddíl L, vložka 44500) jako pobočný spolek svého zakladatele, tj. Českého zahrádkářského svazu, z. s. Ještě je nutné dodat na Územní sdružení ČZS Praha-město čestná prohlášení členů statutárního a kontrolního orgánu o způsobilosti k výkonu funkce, tím bude celá registrace dokončena.

Odpovídá: výbor

Bod 4. Pouštění vody

Podle předběžné dohody se ZO Cholupice 2 bude voda pouštěna 25. dubna.

Bod 5. Výroční členská schůze

Pozvánky s programem, rozpisem plateb a ostatními informacemi budou rozeslány v týdnu od 23. 3. 2015, nejpozději 14 dnů před konáním schůze.

Odpovídá: př. Jeřábková, př. Církvová, př. Škochová, př. Šorfová

Výroční členská schůze se bude konat 11. dubna 2015 od 9 hod. v KC „12“ Modřany, Pertoldova 3346/10, stanice autobusů MHD č. 150 a 253 „Pavelkova“.

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Zpráva výboru o činnosti
3. Zpráva o hospodaření za rok 2014 a návrh rozpočtu pro rok 2015
4. Zpráva kontrolní komise
5. Změny v souvislosti s novým občanským zákoníkem
6. Stavby na území zahrádkové osady
7. Brigády
8. Navýšení účelového příspěvku
9. Diskuse
10. Usnesení a závěr

Upozorňujeme na stránky ČZS <http://www.zahradkari.cz/>, kde lze najít odborné informace o zahrádkaření, přehled výstav, inzerci apod.

Stav účtu ZO ČZS Cholupice I. č. 213251006/0300:

K 31. 3. 2015 bylo na účtu 145 038,69 Kč.

Při platbách na účet je třeba vždy uvést číslo dílce jako variabilní symbol.

Žádáme členy osady, aby pro elektronický kontakt s výborem používali výhradně adresy zahradkari.cholupicka@centrum.cz. Je uvedena i na stránkách osady <http://cholupice1.webnode.cz/> Zde jsou ke stažení i dokumenty (formuláře, smlouvy apod.) a vystaveny zápisy ze schůzí výboru.

Příští schůze výboru ZO bude předběžně 19. 4. 2015 v klubovně.

Zapsala: př. Škochová