

Zápis z členské schůze ZO Cholupická 1, konané 16.4.2011

Schůzi zahájil a řídil př. Hybš, který nejdříve vyzval přítomné, aby minutou ticha uctili památku zemřelých členů ZO. Jednání bude dle programu:

- 1.Zahájení a volba pracovních komisí**
- 2.Zpráva výboru o činnosti**
- 3.Zpráva o hospodaření za rok 2010
a návrh rozpočtu pro rok 2011**
- 4.Zpráva revizní komise**
- 5.Zpráva volební komise a provedení voleb**
- 6.Diskuse**
- 7.Usnesení a závěr**

Program schůze byl odsouhlasen.

(bod č.1)

Př. Hybš předložil návrh výboru, aby volba předsedy a dvou místopředsedů proběhla jmenovitě, volba zbývajících členů výboru pak hromadně (en bloc)

Návrh schválen,

1 člen byl proti hlasování hromadně (č. 131)

Volební řád

byl odsouhlasen

Proběhla volba pracovních komisí:

MANDÁTOVÁ KOMISE: Př. Církva, př. Horáková

komise byla schválena

NÁVRHOVÁ KOMISE: př. Zuna, př. Řehák

komise byla schválena

ZAPISOVATELÉ: př. Škochová, př. Drvotová, př. Balejová

návrh byl odsouhlasen

VOLEBNÍ KOMISE: př. Houser, př. Janeček, př. Skopec

komise byla schválena

1 člen se zdržel (č. 121)

(bod č.2) Př. Běták přednesl zprávu o činnosti ZO za rok 2010 a návrh plánu činnosti na rok 2011.

(bod č.3) Př. Jeřábková přednesla zprávu o hospodaření za rok 2010 a návrh rozpočtu na rok 2011

zpráva i návrh byly schváleny

(bod č.4) Př. Církvová přednesla zprávu revizní komise

zpráva byla schválena

Dotaz ke Zprávě o hospodaření

Př. Hanousek (155):

Organizace bude platit hradit zálohy za velké odběratele, jaká je výše ztrát u energie?

Př. Jeřábková upřesnila, že velcí odběratelé budou pravidelně platit 3 zálohy (31. 12., 31. 3., 30. 6., doplatek do 31. 10., což je termín závazný pro všechny členy; splátky budou letos tři, od příštího roku čtyři. Ztráty činí 7 %.

(bod č. 5)

Představení kandidátů výboru a revizní komise – předseda volební komise př. Houser

Provedení voleb:

Volba předsedy ZO – navržen př. Stýblo: proti 0, zdržel se 1(č. 79)

1. místopředseda ZO – navržen př. Běták: všichni pro

2. místopředseda ZO – navržen př. Škochová: všichni pro

Výbor ZO – navržení př. Brom, Církva, Církvová, Drvotová, Hybš, Jeřábková: všichni pro

Předseda revizní komise – navržen př. Horáková: všichni pro

Revizní komise – navrženy př. Dejnožková, Matušková: všichni pro

Volby proběhly v souladu se schválenými dokumenty a jsou platné.

(Bod č. 6) – diskuse:

Na úvod př. Hybš požádal přítomné, aby zásadní připomínky předkládali výboru písemně

Př. Církva (č. 75): napouštění vody, nutno namontovat vodoměry nebo umístit zátku.

Zámky k elektroměrům: nutno zpřístupnit pro výběrčí, aby mohli odečíst stav – do konce května vyměnit zámky tam, kde je to zapotřebí z tohoto důvodu.

Odkládání odpadu – rozvrh přistavování kontejnerů na domovní odpad, bioodpad a větve je umístěn ve skříňkách; plot u autobusové zahrádky není odkladiště, musí se odklidit. Nutno číst nástěnky

Př. Zrůstek (17): dotaz na počet brigád, upozorňuje na práce, které nebyly brigádně provedeny z minula (odvoz větví, nátěry, apod.).

odpověď **př. Hybše** – počet brigádnických hodin zůstává stejný, tj. 5 hodin, vše je na webu osady <http://cholupice1.webnode.cz/>

Př. Běták podotýká, že brigády stačí, za peníze za neodpracované brigády jsou hrazeny odborné práce; kdo má zájem pracovat, nechť se přihlásí

Př. Zrůstek: nemíchat peníze z brigád do jiných položek

Př. Hybš: peníze se vrací do prací pro osadu, 50 % lidí má odpracovanou brigádnickou povinnost. Návrh výboru ZO do usnesení, aby členové nad 80 let neměli brigádnickou povinnost a **při prodeji dílce** (nikoli převodu v rámci rodiny – zároveň odpověď př. Žmolíkové) se nepřeváděly odpracované brigádnické hodiny na nového nabyvatele. Pokud má někdo nějaké návrhy na úpravu brigádnické povinnosti, ať je písemně předá výboru ZO.

Př. Homola (X7): v lese v sousedství osady je odpad z větví i jiný nepořádek, např. shnilá jablka, papíry apod. - nutno uklidit až bude kontejner

Př. Církva (75): obdobný nepořádek je u plotu osady ze strany autobusové zastávky

Př. Hybš (62): chovejme se k přírodě šetrně; před lety hrozila osadě 50tisícová pokuta za nepořádek v lese, nyní máme kontejnery, odpad (bioodpad i větve) lze vozit i do sběrného dvora

Př. Vichra (74): nového předsedu zná málo lidí

Odpověď př. Hybše: nový předseda se sám představí

Př. Škochová (156): Upozornění ke kontrole elektroměrů – po konzultaci s př. Zůnou sdělila termíny, kdy bude př. Zůna na zahradě k dispozici pro dokončení kontroly; tyto termíny i jména členů, kterých se to týká, budou zároveň vyvěšeny ve skříňkách. Podle rozhodnutí výboru je nutno vše dokončit do 31. 5., jinak bude elektřina odpojena

Př. Skopec (79): Elektroměry – má průzor ve skříňce, stav je vidět, odmítá výměnu zámku

Př. Zůna (95): Zámky ke skříňkám jsou nutné, aby byl přístup k elektrorozvaděčům a jističům, popř. umožněna kontrola černých odběrů. Přístup samozřejmě má mít pouze pověřená osoba

Př. Žmolíková (90) – nejde často proud
Odpověď př. Hybše: síť je přetížená, máme mnoho spotřebičů, bude se řešit

Př. Janeček (124): Nutno šetřit, vypracoval materiál o souvislosti počtu současně zapnutých varných konvic a výpadky proudu
K tomu př. Hybš: V plánu je analýza stavu, kontrola profilů vedení a návrh řešení, aby vše odpovídalo normě

Př. Laníková (145): ještě k nepořádku u zadních vrat (igelitky, lahve apod.)
K tomu členové výboru: není to nepořádek zahrádkářů, ale kolemjdoucích a bezdomovců, př. Běták už něco odvezl

(112): voda ve sklepě, zplsnivěla chatička
K tomu problému širší diskuse:

Př. Hybš (62): Sklepy nejsou izolovány; je to spodní voda, záleží na vodorovné vrstvě terénu, na podloží apod.

Př. Soppe (113): Je zakryt odtok

Př. Skopec (79): při zvednutí hladiny v rybníce voda ve sklepě; výbor má napsat oficiální dopis majitelům rybníka se žádostí o údržbu

Př. Škochová (156): rybník vlastní 13 zahrádkářů, rybářský svaz, České lesy

Př. Janeček (124): v rybníku je bahno, nutno čistit, existuje vodní zákon; jedná se o chráněné území podle územního plánu

Př. Houser (88): v břehu vede elektrokabel k sousedům, upozorňuje na problém zvednutí hladiny, mohl by se tento kabel zaplavit

Př. Zrůstek (17): není zvýšení o půl metru, v rybníku je zvýšení o cca 15 cm

Př. Běták (91): Před 15 lety požádán MÚ Modřany o vyčištění, provedlo se

Př. Šorfová (148): Starají se o rybník, vytrhávají rákosí apod. Když je ve vodě rákosí, tak to zapáchá

Př. Skopec (79): navrhuje udělat stavidlo

Závěr: dát úkol pro výbor do usnesení

(Bod č. 7) – usnesení a závěr

Předseda návrhové komise přečetl návrh usnesení, doplněn úkol pro výbor ohledně problému výskytu vody ve sklepech některých členů

Hlasování o usnesení členské schůze: návrh byl schválen jednohlasně.

Na schůzi bylo přítomno 103 členů ZO, tj. 59 % všech členů

Na závěr poděkoval př. Hybš dosavadnímu předsedovi ZO př. Bětákovi za jeho mnohaletou činnost pro zahrádkovou osadu. Poté se představil nově zvolený předseda př. Stýblo (58).

Zápis zpracovala: př. Věra Škochová vr.

Ověřovatelé zápisu:

Př. Čestmír Vichra vr.

Př. Antonín Církva vr.