

## **Zápis č. 6/2017**

ze schůze výboru ZO ČZS Cholupická 1, konané 17. 6. 2017

Přítomni: Dle prezenční listiny

### **I. KONTROLA ZÁPISU Z MINULÝCH JEDNÁNÍ:**

Zápis č. 3/2015

**Bod 2. Nové smlouvy** o užívání společného majetku ZO. Byly zaslány upomínky e-mailem i dopisy. Podnájemní smlouvy s majiteli pozemků jsou uzavírány průběžně.

Odpovídá: výbor

TRVÁ

### **Bod 3 – zahájení správního řízení**

Výbor ZO ČZS Cholupická 1, jako účastník řízení, obdržel dopis od odboru dopravy MČ Prahy 12 o zahájení správního řízení o vydání deklaratorního rozhodnutí o neexistenci veřejně přístupných účelových komunikací na pozemcích parc. č. 4626/8 v k. ú. Modřany a parc. č. 484/11 v k. ú. Cholupice, a to na základě žádosti Bc. Josefa Maitaha. Čeká se na Rozhodnutí odboru dopravy ÚMČ Praha 12.

Zápis č. 5/2017

### **Bod 3**

Bude připraven dopis majitelům pozemku Richter-Srpová podle Usnesení členské schůze bod II.2. Termín 30. 6. 2017

### **Bod 4 – Pozemky Magistrátu**

Podepsaný Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě s Magistrátem hl.m. Prahy byl odeslán firmě Urbia, spol. s r.o., přijetí bylo potvrzeno. Podnájemcům, kterých se to týká, bude příslušně upraven předpis nájemného.

### **Bod 5 - Únik vody**

Dne 2. 5. 2017 byl zjištěn únik vody z nezabezpečeného rozvodu na dílci č. 139. Byla vyčíslena úhrada za uniklou vodu s přihlédnutím ke spotřebě za zavodnění hlavního rozvodu, průměrné denní spotřebě podle odečtů v r. 2016 a 2017. O náhradě bude písemně jednáno s majitelem pozemku, bude nabídnut splátkový kalendář.

### **II. NOVÉ BODY V ZÁPISĚ Č. 6/2017:**

#### **Bod 1 - Dluhy:**

- Do 31. 5. neuhradili příspěvek na rok 2017 č. 6, č. 14, č. 22, č. x4 (malá zahrada), č. 40, č. 100, č. 101, č. 87 (velká zahrada).
- **Upozorňujeme, že do 30. 6. je nutno zaplatit další zálohy na elektřinu**

#### **Bod 2 – Smlouva o služebnosti, p. Maitah**

Na základě Usnesení členské schůze z 23. 4. 2017 byl zaslán dopis p. Maitahovi s informací o výsledcích jednání členské schůze.

**Bod 3** – zaslání Přehledu

Byl zaslán Přehled o činnosti ZO ČZS Cholupická 1 za rok 2016 Územnímu sdružení ČZS Praha.

**Stav účtů ZO ČZS Cholupická 1 č. 213251006/0300:**

Ke dni 31. 5. 2017 bylo na běžném účtu 435.267,10 Kč, na spořicí účtu 72.173 Kč.

Při platbách na účet je třeba **vždy uvést číslo dílce jako variabilní symbol.**  
Na stránkách osady **<http://cholupice1.webnode.cz/>** jsou ke stažení veškeré dokumenty (formuláře, smlouvy apod.) a vystaveny zápisy ze schůzí výboru a usnesení členských schůzí.

**Příští schůze výboru ZO bude v pondělí 17. 7. 2017 v 16.00 hod.  
v klubovně.**