**ZÁPIS Z ČLENSKÉ SCHŮZE OSADY ŠTĚPNICE I. ZE DNE 7.6.2019**

**Přítomno: 31 zahrádkářů (72 %)**

**1. Informace ze schůze ZO ČZS Břeclav**

- Dne 23.5.2019 proběhly volby do ÚS ČZS Břeclav. Byla zvolena 11 členná územní rada na období 2019 – 2024. V čele vedení byli zvoleni tito představitelé:

Předseda : JUDr. Pavel Rus (ZO ČZS Široké Břeclav)

Místopředseda: Mgr. Jan Kocáb (ZO ČZS Sdružené osady Břeclav)

Kontakty: tel. 777 076 838

e-mail: [zahradkari.breclav@seznam.cz](mailto:zahradkari.breclav@seznam.cz)

Dne 24.8.2019 – plánovaný zájezd k přátelské organizaci zahrádkářů na Slovensko. Možnost přihlášení na výše uvedených kontaktech. Přesné informace - místo, program budou sděleny předem ve vývěsce.

- Září 2020 – výstava ovoce a zeleniny v zahradnickém centru Malinkovič v Břeclavi. Zahrádkáři mají možnost vystavit své výpěstky zdarma.

- Plánovaná výstava zahrádkářů v zahradnickém centru Malinkovič v Břeclavi v roce 2020. Možnost prezentovat své výpěstky. Přesný termín konání bude sdělen v dostatečném předstihu.

- Ukončen pronájem prostoru bývalé prodejny květinářství p. Jančovou. Další pronájem zatím nevyřešen. Řešeno nabídkou přes realitní kancelář. Dotazy v případě zájmu zasílejte na kontakty ÚS ČZS Břeclav.

- zvýšení členského příspěvku v roce 2020 na 150,- Kč

**2. Informace správy osady Štěpnice I.**

- Dne 17.5.2019 bylo předáno účetnictví a pokladna p. Pešovou na správu osady. Kontrolu stavu a zaúčtování roku 2018 provedla p. Sedláčková s výsledkem – bez závad.

- od 3.5. – 25.5. 2019 se předávali nové smlouvy o pronájmu pozemků. Smlouva nevyzvednuta zahrádkou č. 26 a č. 27 (oznámení ve vývěsce od 3.5.2019)

- do 30.6.2019 zaplatit členský příspěvek ČZS = 100,- a nájemné (dle smlouvy o pronájmu zahrádkářské parcely)

- k 1.6.2019 je aktivní **transparentní účet České spořitelny č. 4042086023/0800** na jméno Dagmar Milatová. Prohlížení transakcí je možné přes link:

[**https://www.csas.cz/cs/transparentni-ucty#/**](https://www.csas.cz/cs/transparentni-ucty#/)

Dne 31.5.2019 byla vložena částka 1 900,- Kč (celkový zůstatek pokladny 1943 Kč). Dne 6.6. provedena zkouška transakcí – převodu. Z tohoto účtu budou hrazeny poplatky za pronájem majitelům pozemku k termínu 15.7. kalendářního roku nastavením trvalého příkazu.

- Dne 2.6.2019 proběhlo sčítání hlasu referenda k jednání o odprodeji zahrádkářských parcel. Celkový počet hlasů 54 z toho **PRO: 36 (67%)**  **PROTI: 18 (33%)** Hlasování referenda je NEPLATNÉ z důvodu rozdílů v počtech hlasů. Pravidlo pro hlasování bylo 1 hlas = 1 zahrádka. Počet zahrádek v osadě = 43 a rozdíl v hlasování je 11 hlasů.

**3. Návrhy a připomínky**

- Správa osady navrhuje p. Jana Mlezivu (s jeho souhlasem) za člena výboru – pokladník **jednohlasně schváleno**

- Správa osady navrhuje stanovení osadního příspěvku ve výši 50,- Kč v roce 2020 pro vytvoření finanční rezervy pro případné opravy, zvýšeného členského příspěvku, mimořádné náklady apod.) **PRO: 32 ZDRŽENO: 1**

- Přístup z osady Štěpnice II. – proveden bez souhlasu správy osady. Majitelem oplocení je správa osady Štěpnice I. **Rozhodnutím většiny členů schůze bude přístup uzamčen.**

- Připomínky zahrádkářů ze schránky přednesl místopředseda správy osady.

**3.1. Porušování osadního řádu:**

III.3. Chov zvířat je povolen za podmínky zamezení volného pohybu zvířat a poškozování zahrádek uživatelů. Volně pohybující zvířata nejsou povoleny a to i v případě volně pohybujících se domácích mazlíčků bez dozoru!

IV.1. a) Nenarušovat vzhled okolí osady komposty, skládkami. Udržovat pořádek a hygienické zásady. Komposty zakládat v prostorech vlastní zahrádky.

IV.1 f) Podílet se na udržování společných ploch osady jako jsou přístupové cesty, chodníky, oplocení. V prostorách přístupových cest a chodníků neskladovat žádný odpad …………….

**4. DISKUSE**

- **TÉMA výboru** : udržování chodníků – osadní plot mezi Štěpnicí I a II. – návrhy můžete konzulovat přímo na správě osady nebo prostřednictvím schránky u vývěsky.

(plot hlavního vchodu + vývěsky zajišťuje místopředseda osady)

**p. PEK** – pálení větví v osadě: všeobecně zakázáno, ale je potřeba tento odpad likvidovat

- pálit pouze dobře vyschlý odpad (nekouří) a po menších částech

- respektovat směr větru k nemocnici, ale i k sousedům. Nepálit o víkendu!

**p. SAMSONOVÁ, p. ADÁMKOVÁ** - odprodej pozemků zahrádek, informace od p. Pekové – požadavek majitele p. J. Vymyslického je nad 500,- Kč/m2

**p. JAHODOVÁ** – sousedské problémy se stínící třešní bude řešit výbor osady s majitelem

**KOČKY –** p. Kaštan nechal většinu koček kastrovat. Diskuse se rozvinula o tom, čí jsou kočky, kdo je původcem výskytu a jak tento problém řešit. Návrh byl kočky v osadě nekrmit.

**ZÁVĚREM:**  Sousedské vztahy udržujme na férové a přátelské vlně. Svoje připomínky sdělujme sousedům přímo a slušně. Výbor osady nebude „tiché bonzování“ řešit.

Za výbor osady: Předseda ……………………………………………………

Revizní komise: ………………………………….. Místopředseda …………………………..………………